



## HOTARÂREA nr. 247

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2018

Consiliul Local al comunei Bîrnova, jud. Iași întrunit în ședință ordinară de lucru în ziua de 18.12.2017.

Având în vedere referatul de specialitate înregistrat cu nr. 19747 din 13.12.2017 al dnei Agavriloaie Maria-Oana, inspector cu atribuții operator rol la Primaria Comunei Bîrnova, județul Iași, privind stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale și a altor sume care se fac venit al bugetului local pentru anul 2018;

Având în vedere proiectul de hotărâre al primarului comunei Bîrnova, dnul Balan Mihai, privind necesitatea stabilirii taxelor și impozitelor locale și alte sume care se fac venit al bugetului local pentru anul fiscal 2018 înregistrat cu nr. 19748 din 13.12.2017;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia pentru dezvoltare tehnico-socială, buget, finanțe a Consiliului Local Bîrnova înregistrat cu nr. 20058 din 18.12.2017 cu amendamente;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia pentru Agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii, comerț, administrarea domeniului public și privat al Comunei, urbanism și amenajarea teritoriului a Consiliului Local Bîrnova înregistrat cu nr. 20059 din 18.12.2017 cu amendamente;

Având în vedere avizul favorabil întocmit de Comisia juridică pentru administrația publică locală, pază, ordine, drepturi cetățenești, învățământ, cultură, sănătate, sport-turism, asistență socială înregistrat cu nr. 20060 din 18.12.2017 cu amendamente;

Având în vedere respectarea principiului transparenței și publicității drept pentru care prezentul proiect de hotărâre a fost publicat prin afișare la sediul autorității publice locale, pe site-ul instituției.

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în care sunt prevăzute valorile impozabile, impozitele și taxele locale, aplicabile, începând cu anul 2016, în baza căreia Consiliul local are competența de a stabili cota impozitelor și taxelor locale, atunci când acestea se determină pe baza de cota procentuală, prin lege fiind stabilite limite minime și maxime, stabilirea impozitelor și taxelor prevăzute în suma fixă, precum și stabilirea nivelului bonificației de până la 10% conform prevederilor art. 462 alin (2), art 467 alin (2), și art 467 alin (2) Cod Fiscal, conform art. 491 din Legea nr 227/2015 privind Codul Fiscal, (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă de lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume de lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. (2) Sumele indexate conform alin (1) se aproba prin Hotărârea Consiliului Local și se aplică în anul fiscal următor. Totodată, art 495 alin (1) lit (e) specifică faptul că prevederile art 491 se aplică începând cu 1 ianuarie 2017, pentru stabilirea nivelurilor impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018, utilizând rata pozitivă a inflației înregistrată pentru anul 2016 și faptul că având în vedere că în anul 2016 a fost înregistrată o inflație de 98,



45% fata de anul 2015, propune mentinerea impozitelor si taxelor locale la nivelul anului 2017.

Având în vedere art. 56 alin. 1) din Constitutia Romaniei potrivit căruia "cetățenii au obligația să contribuie, prin impozite și taxe, la cheltuielile publice";

Având în vedere prevederile art. 9 al Cartei europene a autonomiei locale, adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985 si ratificata prin Legea nr.199/1997, potrivit pct. 3 "cel puțin o parte din resursele financiare ale autorităților administrației publice locale trebuie să provină din taxele și impozitele locale, al căror nivel au competența să-l stabilească în limitele legale";

Având în vedere Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 481/2004, republicata, privind protectia civila cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere Legea zootehniei nr. 72/2002, R1, cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public cu modificarile si completarile ulterioare;

Având în vedere H.G. nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementarilor de aplicare a O.G. nr. 71/ 2002 privind organizarea serviciilor de administrare a domeniului public si privat;

Având în vedere Legea nr. 50/1991, republicata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare;

-art. 495 lit. f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

-Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură fiscală, cu modificările ulterioare;

Ținând seama de necesitățile de realizare a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2018 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale, pe de o parte, precum și de condițiile locale specifice zonei, pe de altă parte ;

Având în vedere dispozițiile *Legii privind normele de tehnica legislativa nr.24/2000, R cu modificarile si completarile ulterioare a Legii 215/2001 privind administratia publica locala republicata,cu modificarile si completarile ulterioare ;*

În temeiul art. 36 alin. 4 lit. c), 45 alin. 2 lit c) și 115 alin.1, lit.b din Legea nr. 215/2001, R, cu modificările ulterioare:

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1:** Se stabilesc impozitele și taxele locale și alte sume care se fac venit al bugetului local pentru anul fiscal 2018, după cum urmează:

### **Anexa I** IMPOZITE (capitolul IV Cod Fiscal)

Impozitul pe clădiri – persoane fizice.

Impozitul și taxa pe clădiri – persoane juridice;

Bonificații;

Scutiri potrivit Codului fiscal –art. 464;

### **Anexa II** IMPOZITE (capitolul III Cod Fiscal)

Impozitul pe teren intravilan/extravilan – persoane fizice.

Impozitul pe teren intravilan/extravilan – persoane juridice;

Bonificații;

Scutiri potrivit Codului fiscal –art. 456;

**Anexa III** IMPOZITE (capitolul IV Cod Fiscal)

Impozitul pe mijloacele de transport – persoane juridice/persoane fizice;  
Bonificații;

**Anexa IV** TAXE SPECIALE, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Impozit pe spectacole;  
(capitolul VI Cod Fiscal)

**Anexa V** TAXE LOCALE, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor  
(capitolul V Cod Fiscal);

Taxele speciale/locale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu (art. 484 alin. 3 Codul Fiscal);  
Scutiri.

**Art. 2:** Anexele nr. I-V fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3:** Prezenta hotărâre intră în vigoare de la data adoptării.

**Art. 4:** (1) Copie după prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Comunei Bîrnova, Instituției Prefectului Județului Iași, compartimentului financiar-contabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bîrnova în termen de 10 zile de la data adoptării prin grija secretarului UAT Bîrnova.

(2) Aducerea la cunostință publică se face prin afișare la sediul Primăriei Comunei Bîrnova.

Data astăzi 18.12.2017

Președinte de ședință,  
LUCA CONSTANTIN



Total consilieri locali 15

Prezenți 14

Pentru 14

Împotriva 0

Abțineri 0

Prezenta hotărâre este în conformitate cu legislația în vigoare,

Secretar  
Jr. DIMA/RADU DANIEL



Aprobat primar, Balan Mihai

Anexa la Hotărârea Consiliului Local Bîrnova cu

nr. 247/18.12.2017

**valorile impozabile, impozitele si taxele locale , alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2018**

In temeiul art 108 din Constitutia Romaniei, republicata, la art.495 lit f si art 491 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, titlul IX- impozite si taxe locale.

Anexa I.1

Impozit/taxa pe cladire persoane fizice

Valori impozabile

Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice

Art. 457 alin (2)

|   | Felul cladirilor si al altor constructii impozabile                                                                                                                          | Niveluri aprobate pentru 2018<br>Valorile impozabile pe mp de suprafata construita<br>desfasurata la cladiri in cazul persoanelor fizice |                                                                 |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                                                                                              | Cu instalatii de apa,<br>canalizare, electrice,<br>incalzire (conditii<br>cumulative)                                                    | Fara instalatii de apa,<br>canalizare , electrice,<br>incalzire |
| A | Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic               | 1000                                                                                                                                     | 600                                                             |
| B | Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic       | 300                                                                                                                                      | 200                                                             |
| C | Cladire anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa, sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic         | 200                                                                                                                                      | 175                                                             |
| D | Cladire anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic | 125                                                                                                                                      | 75                                                              |
| E | In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau                                                                         | 75% din suma care s-ar aplica cladirii                                                                                                   | 75% din suma care s-ar                                          |



|   |                                                                                                                                                                                                                              |                                        |                                        |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
|   | la mansarda, utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D                                                                                                                                |                                        | aplica cladirii                        |
| F | In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D | 50% din suma care s-ar aplica cladirii | 50% din suma care s-ar aplica cladirii |

Pentru determinarea valorilor impozabile, pentru comuna Birnova, pe zone la nivelurile mentionate in prezenta anexa se vor aplica urmatoorii coeficienti de corectie pozitiva:

| Zona in cadrul localitatii | Rangul localitatii | Rangul localitatii |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
|                            | IV                 | V                  |
| A                          | 1,10               | 1,05               |
| B                          | 1,05               | 1,00               |

In cazul **persoanelor fizice**, impozitul pe **cladirile rezidentiale** se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,115% la valoarea impozabila a cladirii. Valoarea impozabila (lei) se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate(mp) cu valoarea impozabila corespunzatoare (lei/mp). Valoarea impozabila se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea prin inmultirea valorii determinate cu coeficientii de corectie. Suprafata construita desfasurata se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptand suprafetele podurilor care nu sunt utilizate ca locuinta si suprafetei scarilor si teraselor neacoperite. In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente, **coeficientul se reduce cu 10%**.

Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabila a cladirii **se reduce** in functie de anul terminarii cu 50% pentru cladirea care are o vechime de 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta, cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa inter 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta si cu 10% pentru o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor.

**Impozitul calculat prin inmultirea valorii impozabile cu 0,115% se stabileste la nivel de leu, fara subdiviziuni, conform legii.**

Pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,23% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate , in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Prin exceptie, pentru **cladirile nerezidentiale** aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1,3%** asupra valorii de impozitare daca:

- Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat este mai mica decat valoarea de impozitare stabilita conform art 457 din legea 227/2015 privind codul Fiscal.
- Valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi este mai mica decat valoarea de impozitare stabilita conform art 457 din Legea 227/2015 privin Codul fiscal.
- Valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate este mai mica decat valoarea de impozitare stabilita conform art 457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.



În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457 din L227/2015.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din L227/2015.

Orice persoană care dobândește, construiește, instalează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a **depune o declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în **termen de 30 de zile** de la momentul în care s-a produs acestea și datorează impozit pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează conform legii.

**Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.**

Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

Pentru **plata cu anticipație** a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, până la data de 31 martie a lunii respective, se acordă o bonificație de 10%.

**Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.**



Impozit/taxa pe cladire persoane fizice

| Tipul cladirii                                                                                       | Niveluri aprobate pentru 2018 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Cladiri nerezidentiale reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta              | 0,25%                         |
| Cladiri rezidentiale reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta                | 0,125%                        |
| Cladiri nereevaluate proprietatea persoanelor juridice inregistrate in contabilitatea proprietarului | 5%                            |

**Impozitul/taxa pe cladirile nerezidentiale** se calculeaza prin aplicarea cotei de impozitare de 0,25% asupra valorii impozabile a cladirii. **Impozitul/taxa astfel calculata se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni, conform legii.**

Pentru **cladirile rezidentiale** aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,125%.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 5% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art. 458 din L227/2015.

**Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv. Neplata in termen atrage majorari de intarziere calculate conform legii.** Pentru **plata cu anticipatie** a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii persoane juridice, pana la data de 31 martie a nului respectiv, se acorda o bonificatie de **10%**.

Orice persoana care dobandeste, construieste, instaineaza, extinde, imbunatateste, demoleaza, distruge sau modifica in alt mod o cladire existenta, are obligatia de a **depune o declaratie fiscala** la compartimentul de specialitate al administratiei publice locale in **termen de 30 de zile** de la momentul in care s-a produs acestea si datoreaza impozit pe cladiri determinat in noile conditii **incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.**

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaratiilor fiscale, constituie contravenții si se sanctioneaza conform legii.

In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing.

c) atat locatarul cat si locatorul au obligatia de a depune declaratia fiscala la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului verbal de predare a bunului sau al altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ –teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare sau folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, altele decat cele de drept public, cat si pentru eventualele imbunatatiri ale acestora se stabileste taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri. Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. In cazul contractelor care prevad perioade mai mici de un an, taxa se datoreaza proportional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta.



Persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritorialade competenta se afla cladirea , pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care intra in vigoare contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, la care anexeaza o copie a acestui contract.

Taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractul prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta.

**Impozitul anual pe cladiri datorat aceluiasi buget local de catre contribuabilii persoane juridice, de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.** Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii persoane juridice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.

**Pentru plata cu intarziere se calculeaza majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare.**



Impozit/taxa pe teren persoane fizice si juridice

Impozitul /taxa pe terenurile amplasate in intravilan

-terenuri cu constructii si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp, inclusiv- art 463

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat la registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Lei/ha

| Zona in cadrul localitatii | Rangul localitatii<br>IV | Rangul localitatii<br>V |
|----------------------------|--------------------------|-------------------------|
| A                          | 818                      | 654                     |
| B                          | 654                      | 491                     |

- orice alta categorie decat cea de terenuri cu constructii – art 465 alin (4)

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, pentru suprafata care depaseste 400mp, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai jos.

| Nr<br>crt | Categoria de folosinta                       | Rang/zona | Lei/ha<br>(valori din Cod Fiscal) |
|-----------|----------------------------------------------|-----------|-----------------------------------|
| 1         | Arabil                                       | IV-V      | 28                                |
| 2         | Pasune                                       | IV-V      | 21                                |
| 3         | Fanete                                       | IV-V      | 21                                |
| 4         | Vii                                          | IV-V      | 46                                |
| 5         | Livada                                       | IV-V      | 53                                |
| 6         | Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera | IV-V      | 28                                |
| 7         | Teren cu ape                                 | IV-V      | 15                                |
| 8         | Drumuri si cai ferate                        | IV-V      | X                                 |
| 9         | Terenuri neproductive                        | IV-V      | X                                 |

Coeficientul de corectie este 1,00 sau 1,10 conform rangului localitatii.

Pentru anul 2018, se pastreaza ajustarea pozitiva de 10% fata de prevederile Codului Fiscal, aplicata si in 2017, pentru fiecare categorie de folosinta, conform hotararii Consiliului Local.

Art 465 alin (6) - In cazul contribuabililor **persoane juridice**, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform nivelurilor aprobate pentru terenul amplasat in extravilan inmultit cu coeficientul de corectie conform rang si zona numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:

- a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura
- b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal resoektiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectivului de activitate prevazut la lit a)



## Impozitul /taxa pe terenurile amplasate in extravilan

Art 465 alin (7)

| Categoria de folosinta                                           | Valori din Cod Fiscal pentru 2018 |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Teren cu constructii                                             | 31                                |
| Teren arabil                                                     | 50                                |
| Pasune                                                           | 28                                |
| Faneata                                                          | 28                                |
| Vie pe rod , alta decat cea prezentata la nr.5.1                 | 55                                |
| Vie pana la intrarea pe rod                                      | X                                 |
| Livada pe rod                                                    | 56                                |
| Livada pana la intrarea pe rod                                   | X                                 |
| Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera                     | 16                                |
| Padure cu varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie | X                                 |
| Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole             | 6                                 |
| Teren cu amenajari piscicole                                     | 34                                |
| Drumuri si cai ferate                                            | X                                 |
| Teren neproductiv                                                | X                                 |

Pentru anul 2018, se pastreaza ajustarea pozitiva de 10%, fata de prevederile Codului Fiscal, aplicata si in 2017, pentru fiecare categorie de folosinta, conform hotararii Consiliului Local.

Impozitul /taxa pe terenurile situate in extravilan se stabileste anual prin inmultirea suprafetei terenului cu sumele corespunzatoare prevazute de lege, pe zone de impozitare si categorii de folosinta. Impozitul pe teren **se plateste anual in doua transe egale pana la datele de 31 martie, 30 septembrie, inclusiv**. Neplata in termen atrage dupa sine **majorari de intarziere** conform legislatiei in vigoare.

Orice persoana care dobandeste sau modifica de la o categorie la alta, sau instraineaza un teren, are obligatia de a **depune o declaratie fiscala** la compartimentul de specialitate al administratiei publice locale in **termen de 30 de zile** de la momentul in care s-a produs acestea si datoreaza/scade impozitul pe teren **incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator**.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declaratiilor fiscale, constituie contraventii si se sanctioneaza conform legii.

In cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

- a) impozitul pe teren se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;
- b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe teren se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing.
- c) atat locatarul cat si locatorul au obligatia de a depune declaratia fiscala la organul fiscal local in a carui raza de competenta se afla terenul, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului verbal de predare a bunului sau al altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

Taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se acorda dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta.

**Impozitul anual pe teren datorat aceluiasi buget local de catre contribuabilii persoane juridice, de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata.** Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de **10%**.

Pentru plata cu intarziere se calculeaza majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare.



Pentru proprietarii din sat Visan care au stabilite prin contractele de dobandire suprafete de tern cu destinatia PARCARE , vor achita pentru aceste suprafete o taxa de 1 leu/mp/an.



Impozitul pe mijloacele de transport

Art 470 alin (2)

| Mijloc de transport cu tractiune mecanica                                                                      | Valori din Cod Fiscal                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|                                                                                                                | Lei/200cmc sau fractiune din aceasta |
|                                                                                                                | Persoane fizice/juridice             |
| Tipul de autovehicule                                                                                          |                                      |
| 1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600cmc, inclusiv | 8                                    |
| 2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600cmc                            | 9                                    |
| 3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000cmc, inclusiv                                   | 18                                   |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001-2600 cmc, inclusiv                                            | 72                                   |
| Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601-3000 cmc, inclusiv                                            | 144                                  |
| Autoturisme cu capacitatea peste 3001 cmc                                                                      | 290                                  |
| Autobuze, autocare, microbuze                                                                                  | 24                                   |
| Alte autovehicole cu tractiune mecanica cu masa totala maxim autorizata de pana la 12 to,inclusiv              | 30                                   |
| Tractoare inmatriculate                                                                                        | 18                                   |
| II. Vehicule inregistrate                                                                                      |                                      |
| Vehicule cu capacitate cilindrica                                                                              | Lei/200cmc sau fractiune din aceasta |
| Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800cmc                                             | 2                                    |
| Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800cmc                                             | 4                                    |
| Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata                                                                | 55 lei/an                            |

Pentru anul 2018, se pastreaza ajustarea pozitiva de 10% fata de prevederile Codului Fiscal, aplicata si in 2017, pentru fiecare 200cmc sau fractiune din aceasta, conform hotararii Consiliului Local.

In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95%.

In cazul unui atas, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare cu 12 tone, impozitul mijloacelor de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

| Numar de axe si greutate bruta incarcata maxim admisa | Niveluri aprobate pentru 2018                                                     |                                                |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                       | Impozit in lei/an                                                                 |                                                |
|                                                       | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| <b>2 axe</b>                                          |                                                                                   |                                                |
| 1. masa de cel putin 12, to dar mai mica de 13 to     | x                                                                                 | 133                                            |
| 2. masa de cel putin 13, to dar mai mica de 14 to     | 133                                                                               | 367                                            |



|                                                   |      |      |
|---------------------------------------------------|------|------|
| 3. masa de cel puțin 14 to, dar mai mica de 15 to | 367  | 517  |
| 4. masa de cel puțin 15 to, dar mai mica de 18 to | 517  | 1169 |
| 5. masa de cel puțin 18 to                        | 517  | 1169 |
| <b>3 axe</b>                                      |      |      |
| 1. masa de cel puțin 15 to, dar mai mica de 17 to | 133  | 231  |
| 2. masa de cel puțin 17 to, dar mai mica de 19 to | 231  | 474  |
| 3. masa de cel puțin 19 to, dar mai mica de 21 to | 474  | 615  |
| 4. masa de cel puțin 21 to, dar mai mica de 23 to | 615  | 947  |
| 5. masa de cel puțin 23 to, dar mai mica de 25 to | 947  | 1472 |
| 6. masa de cel puțin 25 to, dar mai mica de 26 to | 947  | 1472 |
| 7. masa de cel puțin 26 to                        | 947  | 1472 |
| <b>4 axe</b>                                      |      |      |
| 1. masa de cel puțin 23 to, dar mai mica de 25 to | 615  | 623  |
| 2. masa de cel puțin 25 to, dar mai mica de 27 to | 623  | 973  |
| 3. masa de cel puțin 27 to, dar mai mica de 29 to | 972  | 1545 |
| 4. masa de cel puțin 29 to, dar mai mica de 31 to | 1545 | 2291 |
| 5. masa de cel puțin 31 to, dar mai mica de 32 to | 1545 | 2291 |
| 6. masa de cel puțin 32 to                        | 1545 | 2291 |
|                                                   |      |      |

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

| Număr de axe și greutate brută încărcată maxim admisă | Niveluri aprobate pentru 2018                                                     |                                                |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                                       | Impozit în lei/an                                                                 |                                                |
|                                                       | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| <b>2 +1axe</b>                                        |                                                                                   |                                                |
| 1. masa de cel puțin 12 to, dar mai mica de 14 to     | x                                                                                 | x                                              |
| 2. masa de cel puțin 14 to, dar mai mica de 16 to     | x                                                                                 | x                                              |
| 3. masa de cel puțin 16 to, dar mai mica de 18 to     | x                                                                                 | 60                                             |
| 4. masa de cel puțin 18 to, dar mai mica de 20 to     | 60                                                                                | 137                                            |
| 5. masa de cel puțin 20 to, dar mai mica de 22 to     | 137                                                                               | 320                                            |
| 6. masa de cel puțin 22 to, dar mai mica de 23 to     | 320                                                                               | 414                                            |
| 7. masa de cel puțin 23 to, dar mai mica de 25 to     | 414                                                                               | 747                                            |
| 8. masa de cel puțin 25 to, dar mai mica de 28 to     | 747                                                                               | 1310                                           |
| 9. masa de cel puțin 28 to                            | 747                                                                               | 1310                                           |
| <b>2 +2 axe</b>                                       |                                                                                   |                                                |
| 1. masa de cel puțin 23 to, dar mai mica de 25 to     | 128                                                                               | 299                                            |
| 2. masa de cel puțin 25 to, dar mai mica de 26 to     | 299                                                                               | 491                                            |
| 3. masa de cel puțin 26 to, dar mai mica de 28 to     | 491                                                                               | 721                                            |
| 4. masa de cel puțin 28 to, dar mai mica de 29 to     | 721                                                                               | 871                                            |
| 5. masa de cel puțin 29 to, dar mai mica de 31 to     | 871                                                                               | 1429                                           |
| 6. masa de cel puțin 31 to, dar mai mica de 33 to     | 1429                                                                              | 1984                                           |
| 7. masa de cel puțin 33 to, dar mai mica de 36 to     | 1984                                                                              | 3012                                           |
| 8. masa de cel puțin 36 to, dar mai mica de 38 to     | 1984                                                                              | 3012                                           |
| 9. masa de cel puțin 38 to                            | 1984                                                                              | 3012                                           |
| <b>2+3 axe</b>                                        |                                                                                   |                                                |



|                                                   |      |      |
|---------------------------------------------------|------|------|
| 1. masa de cel putin 36 to, dar mai mica de 38 to | 1579 | 2197 |
| 2. masa de cel putin 38 to, dar mai mica de 40 to | 2197 | 2986 |
| 3. masa de cel putin 40 to                        | 2197 | 2986 |
| <b>3+2 axe</b>                                    |      |      |
| 1. masa de cel putin 36 to, dar mai mica de 38 to | 1395 | 1937 |
| 2. masa de cel putin 38 to, dar mai mica de 40 to | 1937 | 2679 |
| 3. masa de cel putin 40 to, dar mai mica de 44 to | 2679 | 3963 |
| 4. masa de cel putin 44 to                        | 2679 | 3963 |
| <b>3+3 axe</b>                                    |      |      |
| 1. masa de cel putin 36 to, dar mai mica de 38 to | 794  | 960  |
| 2. masa de cel putin 38 to, dar mai mica de 40 to | 960  | 1434 |
| 3. masa de cel putin 40 to, dar mai mica de 44 to | 1434 | 2283 |
| 4. masa de cel putin 44 to                        | 1434 | 2283 |

Remorci, semiremorci sau rulote – art 470 alin (7)

| Capacitate                                 | Niveluri abrobate pentru 2018 |  |
|--------------------------------------------|-------------------------------|--|
|                                            | Impozitul in lei              |  |
|                                            | Persoane fizice/juridice      |  |
| 1. Pentru remorci, semiremorci sau rulote: |                               |  |
| a) pana la o tona inclusiv                 | 9                             |  |
| b) peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone  | 34                            |  |
| c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | 52                            |  |
| d) peste 5 tone                            | 64                            |  |

Mijloace de transport pe apa – art 470 alin (8)

|                                                                             | Niveluri abrobate pentru 2018 |  |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--|
|                                                                             | Impozitul in lei              |  |
|                                                                             | Persoane fizice/juridice      |  |
| 1. Luntre, barci fara motor folosite pentru pescuit si uz personal          | 21                            |  |
| 2. Barci fara motor folosite in alte scopuri                                | 56                            |  |
| 3. Barci cu motor                                                           | 210                           |  |
| 4. Nave de sport si agrement                                                | 1119                          |  |
| 5. Scutere de apa                                                           | 210                           |  |
| 6. Remorchere si impingatoare                                               |                               |  |
| a. pana la 500CP inclusiv                                                   | 559                           |  |
| b. peste 500cp si pana la 2000cp inclusiv                                   | 909                           |  |
| c. peste 2000cp si pana la 4000cp inclusiv                                  | 1398                          |  |
| d. peste 4000cp                                                             | 2237                          |  |
| 7. Vapoare pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acestea                | 182                           |  |
| 8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale                                       |                               |  |
| a. cu capacitate de incarcare pana la 1500 to inclusiv                      | 182                           |  |
| b. cu capacitatea de incarcare de peste 1500 to si pana la 3000 to inclusiv | 280                           |  |
| c. capacitatea de incarcare de peste 3000 to                                | 490                           |  |



Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport. In cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora, prin inmultirea fiecarei grupe de 200cmc sau fractiune din aceasta cu nivelurile prevazute de lege.

In cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone si a unei combinatii de autovehicule de transport marfa cu masa totala maxim autorizata egala sau mai mare cu 12 to, impozitul se stabileste in suma fixa in lei pe an, in functie de numarul axelor, de masa totala maxima autorizata, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate.

In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote, impozitul se stabileste in functie de masa totala maxima autorizata, prin aplicarea nivelurilor prevazute de lege.

In cazul inmatricularii sau inregistrarii unui mijloc de transport in cursul anului, proprietarul acestuia are obligatia de a depune o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data inmatricularii/inregistrarii, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 01 ianuarie a anului urmator.

In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe mijlocul de transport se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing.

c) atat locatarul cat si locatorul au obligatia de a depune declaratia fiscala la organul fiscal local competent, in termen de 30 de zile de la data finalizarii contractului de leasing sau a incheierii procesului verbal de predare a bunului sau al altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing insotita de o copie a acestor documente.

**Impozitul anual pe mijloace de transport datorat aceluiasi buget local de catre contribuabilii persoane juridice, de pana la 50 lei inclusiv se plateste integral pana la primul termen de plata. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijloace de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%.**

**Pentru plata cu intarziere se calculeaza majorari de intarziere conform legislatiei in vigoare.**



Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor, autorizatiilor

| Nr<br>curent | Denumirea taxei                                                                                                                                                                                                                                        | Nivel apobat pentru 2018                                                                           |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1            | Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in functie de suprafata terenului pentru care se solicita                                                                                                                                           |                                                                                                    |
|              | a) pana la 150mp                                                                                                                                                                                                                                       | 3                                                                                                  |
|              | b) intre 151-250 mp                                                                                                                                                                                                                                    | 3,5                                                                                                |
|              | c) intre 251-500 mp                                                                                                                                                                                                                                    | 4,5                                                                                                |
|              | d) intre 501-750mp                                                                                                                                                                                                                                     | 6                                                                                                  |
|              | e) intre 751-1000 mp                                                                                                                                                                                                                                   | 7                                                                                                  |
|              | f) peste 1000mp                                                                                                                                                                                                                                        | 7+0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000mp                                                |
| 2            | Eliberare autorizatie de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta                                                                                                                                      | 0,50% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii                                          |
| 3            | Eliberare autorizatie de foraje sau excavari necesara studiilor geotehnice, ridicari topografice, exploatare de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol si late exploatare                                                                  | 8 lei pentru fiecare mp afectat                                                                    |
| 4            | Autorizatie necesara pentru lucrarile de oirganizare santier in vederea realizarii unei constructii- lucrari neincluse in alta autorizatie de constructie                                                                                              | 3% din valoarea autorizatiei de organizare santier                                                 |
| 5            | Autorizatie pentru amenajare de tabere de corturi, <del>casute sau rulote ori campinguri</del>                                                                                                                                                         | 2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie                                             |
| 6            | Eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor                        | 8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie                                        |
| 7            | Autorizatie de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al prezentului articol                                                                                                                                     | 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente             |
| 8            | Eliberare autorizatie desfiintare, totala sau partiala a unei constructii                                                                                                                                                                              | 0,10% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladire |
| 9            | Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a autorizatiei de construire                                                                                                                                                                    | 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale                 |
| 10           | Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune, alta decat autorizatia de construire eliberata conform legii | 13 lei pentru fiecare racord                                                                       |
| 11           | Avizare certificat de urbanism de catre Comisia de urbanism, de catre Primar sau structurile de specialitate                                                                                                                                           | 15 lei                                                                                             |
| 12           | Eliberare extrase de documentatii de urbanism: plan urbanistic general, plan urbanistic de zona sau plan                                                                                                                                               | 5 lei/pagina                                                                                       |



|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                    |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|    | urbanistic de detaliu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                    |
| 13 | Eliberare de copii (heliografice) dupa proiecte si documentatii tehnice pentru autorizatia de construire DTAC – anexa la AC, detinute in arhiva Primariei Birnova                                                                                                                                                                                       | 5 lei/pagina       |
| 14 | Taxa pentru eliberare certificat nomenclatura stradala si adresa                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 9 lei              |
| 15 | Taxa pentru avizare/certificare planuri parcelare, adeverinte                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 25 lei             |
| 16 | Taxa de acces pe drumurile publice autovehicule cu greutate mai mare de 2,4 tone (la eliberarea autorizatiei de construire)                                                                                                                                                                                                                             | 190 lei            |
| 17 | Taxa utilizare domeniu public (traversari- la bransamente), cu HCL                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 250 lei            |
| 18 | Taxa de transport agabaritic, pentru transporturi speciale                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 890 lei/ transport |
| 19 | Taxa eliberare proces verbal receptie la finalizare lucrare constructie                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 50 lei             |
| 20 | Taxa contravaloare placuta imobil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10 lei             |
| 21 | Taxa pentru eliberare titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr 18/1991 , cu exceptia celor pentru terenurilor agricole si forestiere                                                                                                                                                                    | 15 lei             |
| 22 | Taxa pentru eliberarea autorizatiei si viza anuala pt agentii economici care functioneaza pe raza comunei – viza anuala se face pana pe 31 ianuarie a anului in curs. Dupa aceasta data se aplica penalizari de intarziere conform Cod Fiscal                                                                                                           | 150 lei/an         |
| 23 | Taxa pentru eliberarea atestatului de producator                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20 lei/an          |
| 24 | Taxa eliberare carnet comercializare produse agricole                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10 lei/an          |
| 25 | <del>Viza semestrială atestat producator</del>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <del>5 lei</del>   |
|    | Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea de activitati inregistrate in grupele CAEN 561 –Restaurante, 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – alte activitati recreative si distractive, in functie de suprafata aferenta activitatilor, inclusiv terasele (conf art 475 alin 3- cod Fiscal) : |                    |
|    | a) pana la 25 mp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 50 lei             |
|    | b) intre 25 mp- 50 mp inclusiv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 100 lei            |
|    | c) intre 51 mp-100 mp inclusiv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 150 lei            |
|    | d) intre 101mp-150mp inclusiv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 200 lei            |
|    | e) intre 151 mp- 300 mp inclusiv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 250 lei            |
|    | f) intre 301mp – 400mp inclusiv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 300 lei            |
|    | g) intre 401 mp – 500 mp inclusiv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 350 lei            |
|    | h) peste 501 mp                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 500 lei            |

### Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Art 478 alin (2)

| Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate                                      | Niveluri aprobate pentru anul 2018 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                                                                           | Lei/mp sau fractiune de mp         |
| In cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica    | 32                                 |
| In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate | 23                                 |

Taxa se stabileste prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului cu suma aprobata de consiliul local.

Taxa astfel calculata se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Art 477 alin (5)

|                                                  | Nivel aprobat pentru anul 2018 |
|--------------------------------------------------|--------------------------------|
| Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate | 3%                             |
| Taxa publicitate in ziarul lunar al comunei      | 50 lei/anunt                   |

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

Taxa astfel calculata se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se varsa la bugetul local, lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a intrat in vigoare contractul de prestari servicii de reclama si publicitate.



### Impozitul pe spectacole

Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva sau alta activitate distractiva are obligatia de a plati impozit pe spectacole, dupa cum urmeaza:

- a) o cota de impozit egala cu 2% in cazul unui spectacol de teatru, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala
- b) o cota de impozit egala cu 5% in cazul oricarei manifestari artistice, altele decat cele enumerate la punctul a)

Persoanele care datoreaza impozit pe spectacole stabilit in conformitate cu prezentul aticol au obligatia de:

- a) a inregistra biletele de intrare si /sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autoritatii publice locale care isi exercita autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunta tarifele pentru spectacol in locul unde este programat sa aiba loc spectacolul, precum si in orice loc in care se vand bilete de intrare si /sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare si/sau abonamente si de a nu incasa sume care depasesc tarifele precizate pe biletele de intrare si /sau abonamente
- d) a emite bilet de intrare si/sau abonamente pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autoritatii publice locale, documentele justificative privind calculul si plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricaror altor cerinte privind tiparirea, inregistrarea, avizarea, evidenta si inventarul biletelor de intrare si a abonamentelor, care sunt precizate in normele elaborate in comun de MFP-MDRAP, contrasemnate de MTS.

~~In cazul in care contribuabilii organizeaza aceste spectacole in raza teritoriala de competenta a altor autoritati ale administratiei publice locale decat cele de la domiciliul sau sediul lor, duoa caz, acestora le revine obligatia de a viza abonamentele si biletele de intrare la compartimentele de specialitate ale autoritatilor publice locale in a caraor raza teritorialase desfasoara spectacolele. Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al UAT-lui in raza careia se desfasoara spectacolul.~~

Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana pe data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.



Alte taxe locale

| Denumire taxa                                                                                        | Nivel aprobat pentru anul 2018 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>1. Taxa pentru desfacere produse ce fac obiectul comerțului în locurile publice</b>               | 10 lei/zi                      |
| <b>2. Imprimare eliberate la solicitarea persoanelor</b>                                             | -                              |
| a. adeverința rol pt notar /ocpi                                                                     | 12 lei/exemplar                |
| b. adeverința rol pentru notar/ocpi urgentă                                                          | 25 lei /exemplar               |
| c. adeverința rol –alte destinații                                                                   | 5 lei/exemplar                 |
| d. adeverințe bunuri mobile                                                                          | 5 lei/exemplar                 |
| e. întocmire ancheta socială                                                                         | 5 lei                          |
| <b>3. Taxa urgentă eliberare CU+AC+A Desființare</b>                                                 | 100 lei                        |
| <b>4. Eliberare anexa 24</b>                                                                         | 50 lei                         |
| <b>5. Eliberare dosar preemțiune</b>                                                                 | 25 lei                         |
| <b>6. Înregistrare contract arenda</b>                                                               | 10 lei                         |
| <b>7. Taxa pasunat pe islazul comunei</b>                                                            | -                              |
| a. bovine, cabaline                                                                                  | 15 lei/an/cap animal           |
| b. ovine                                                                                             | 2 lei/an/cap animal            |
| c. caprine                                                                                           | 2 lei/an/cap animal            |
| <b>8. Taxe arhivă</b>                                                                                |                                |
| a. copii xerox documente arhivistice                                                                 | 2 lei/pag                      |
| b. consultare documente terți                                                                        | 10 lei                         |
| c. eliberare documente conform cu originalul                                                         | 20 lei                         |
| d. eliberări planuri situație                                                                        | 5 lei/pag                      |
| e. eliberări copii înregim de urgentă                                                                | 25 lei                         |
| f. eliberare documente de interes public                                                             | 3 lei/pag                      |
| g. copie document                                                                                    | 0,3 lei/pag                    |
| h. întocmire fișe CAP                                                                                | 15 lei                         |
| <b>9. Taxa înregistrare și eliberare certificat mijloace transport nesumuse înmatricularii</b>       | 65 lei                         |
| <b>10. Taxa pentru folosirea temporară a spațiilor și terenurilor aparținând domeniului public</b>   | -                              |
| a. închiriere sală cămin Birnova                                                                     | 80 lei/ora                     |
| b. închiriere sală cămin Paun                                                                        | 20 lei/ora                     |
| c. închiriere sală conferințe Centru mediu                                                           | 50 lei/ora                     |
| d. închiriere teren sport Birnova                                                                    | 500 lei/4 ore                  |
| <b>11. Taxe stare civilă</b>                                                                         | -                              |
| a. Certificate stare civilă                                                                          | 15 lei                         |
| b. Oficiere cununii în cursul săptămânii                                                             | 30 lei                         |
| c. Oficiere cununii în zilele de sâmbătă                                                             | 100 lei                        |
| d. Oficiere cununii în zilele de duminică                                                            | 150 lei                        |
| e. Oficiere cununii în prima și a doua zi de Paști/Craciun                                           | 250 lei                        |
| f. Oficiere cununii în zilele declarate liber legal                                                  | 150 lei                        |
| g. Oficiere cununii în cazurile speciale care necesită deplasare la domiciliu (doar cazuri medicale) | 250 lei                        |



|                                                                                                  |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| h. Taxa procesare dosar transcriere                                                              | 30 lei                |
| i. Taxa procesare dosar rectificare                                                              | 30 lei                |
| j. Inregistrare la cerere a schimbarii numelui                                                   | 18 lei                |
| k. Inregistrare la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei                      | 5 lei                 |
| l. Reconstituirea si intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila                   | 5 lei                 |
| <b>12. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa</b>                  | 500 lei               |
| <b>13. Taxa pentru activitati cu impact asupra mediului</b>                                      | -                     |
| a. taxa de acces autovehicule cu greutate/tonaj mai mare decat maxima admisa pe sectorul de drum | 30 lei/masina/cursa   |
| <b>14. Taxa iluminat- toate satele</b>                                                           | 20 lei/rol intravilan |



### Sanctiuni

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice

**Art 493 alin (3)** Contraventia prevazuta la alin (2) lit a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 278 lei, iar cea de la litera b)-d) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

**Art 493 alin (4)** Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea , vanzarea, evidenta si gestionarea , dupa caz, a abonamentelor si biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1578 lei.

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice

**Art 493 alin (5,6)** In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin (3) si (4) se majoreaza cu 300% ,respectiv:

- Contraventia prevazuta la alin (2) lit a) se sanctioneaza cu amenda de la 280 lei la 1116 lei, iar cea de la litera b)-d) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei.

-Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea , vanzarea, evidenta si gestionarea , dupa caz, a abonamentelor si biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1300 lei la 6312 lei.

Conform art 493 alin (8) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, "contraventiilor prevazute in prezentul articol li se aplica dispozitiile OG 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv posibilitatea achitarii pe loc sau in termen de cel mult 48 ore de la data incheierii procesului verbal ori, dupa caz, de la data comunicarii acestuia, a jumatate din minimul amenzii".



Taxe speciale**1. Taxa hoteliera – nivel aprobat pentru 2018 – 1% din valoarea totala a cazarii/tarifului de cazare**

Taxa pentru sederea intr-o unitate de cazare de pe teritoriul UAT Birnova denumita taxa hoteliera se incaseaza de catre persoanele fizice sau juridice prin intermediul carora se realizeaza cazarea odata cu luarea in evidenta a persoanelor cazate. Taxa hoteliera se calculeaza prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitatile de cazare, tarife care nu includ TVA. Daca societatea care ofera cazare nu evidentiaza distinct pe factura valoarea micului dejun, atunci cota de 1% se aplica la valoarea inscrisa pe factura ca servicii de cazare, tarif cazare exclusiv TVA.

Unitatile de cazare au obligatia de a varsa taxa hoteliera la bugetul local pana la data de 10 inclusiv a lunii urmatoare celei in care s-a colectat taxa de la persoanele care au platit cazarea.

Persoanele fizice si juridice prin intermediul carora se realizeaza cazarea au obligatia ca in documentele utilizate pentru incasarea tarifelor de cazare sa evidentieze distinct taxa hoteliera incasata. Taxa hoteliera se datoreaza pentru intreaga perioada de sedere.

Unitatile de cazare au obligatia de a depune lunar o declaratie de decont la compartimentul de specialitate a autoritatii publice locale pana la data stabilita pentru plata taxei hoteliere.

**2. Alte taxe speciale**

| Denumire                                                               | Niveluri aprobate pentru anul 2018 |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1. Taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale                       | 12 lei/certificat                  |
| 2. Taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale in regim urgenta      | 25 lei /certificat                 |
| 3. Cheltuieli ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silita  | 4 lei/exemplar                     |
| 4. Taxa salubritate sat Todirel                                        | 10 lei/gospodarie                  |
| 5. Taxa speciala salubritate –toate satele cu exceptia satului Todirel | 28 lei/luna/gospodarie             |
| 6. Taxa gospodarie – toate satele                                      | 20 lei/rol agricol                 |
| 7. Taxa SVSU – toate satele                                            | 20 lei/rol agricol                 |



Regulament privind stabilirea unor taxe speciale

Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice/juridice, consiliile locale pot adopta taxe speciale. Cuantumul taxelor speciale se stabileste anual, iar veniturile obtinute din acestea se utilizeaza integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru infiintarea unor servicii de interes local, precum si pentru finantarea cheltuielilor curente de intretinere si functionare a acestor servicii. Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, art 30 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.

Toti contribuabilii persoane fizice /juridice pentru care s-a inceput procedura de executare silita vor suporta taxa speciala reprezentand cheltuielile cu efectuarea procedurii de executare silita de 4 lei/exemplar. In momentul listarii si trimiterii prin posta a somatiilor se debiteaza suma de 4 lei pentru persoanelor fizice/juridice care au primit somatii referitoare la sumele de plata neachitate fata de bugetul local.

Taxa hoteliera se calculeaza prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitatile de cazare, tarife care nu includ TVA. Daca societatea care ofera cazare nu evidentiaza distinct pe factura valoarea micului dejun, atunci cota de 1% se aplica la valoarea inscrisa pe factura ca servicii de cazare, tarif cazare exclusiv TVA.

Unitatile de cazare au obligatia de a varsa taxa hoteliera la bugetul local pana la data de 10 inclusiv a lunii urmatoare celei in care s-a colectat taxa de la persoanele care au platit cazarea.



A) Procedurile de acordare ale facilitatilor la plata a impozitului/taxei pe cladiri/teren conform prevederilor art 456 alin (2) din Legea 227/2015

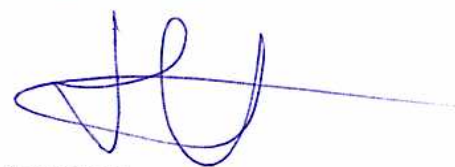
B) Alte scutiri

Persoanele peste 60 ani (femei) si 65 ani (barbati) beneficiaza de scutire taxa SVSU si taxa gospodarie in anul 2018.

Pompierii voluntari sunt scutiti de plata taxei SVSU in anul 2018

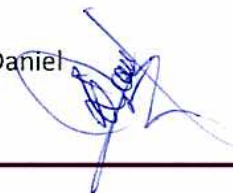
Preşedinte de şedinţă,

Ec. Luca Constantin



Inspector,

Ec. Ropota Daniel



Secretar,



Jr. Dima Radu Daniel

Impozite si taxe,

insp. Agavriloaie Maria Oana

