



HOTĂRÂREA NR. 141

Consiliul Local al comunei Bîrnova, jud. Iași întrunit în ședință ordinară de lucru în ziua de 30.10.2018.

- *având în vedere* cererea înregistrată cu nr. 15373 din 2.10.2018 a S.C. A. G. CONPAL SRL privind avizare PUZ "Întocmire PUZ și RLU-introducere teren în intravilan pentru construire locuințe înșiruite și funcțiuni complementare" pentru terenul în suprafață de 909,342 mp, nr. cadastral 2348/18 și referatul d-lui Gramaticu Adrian inspector cu atribuții de urbanism la Primăria comunei Bîrnova înregistrat cu nr. 16300 din 19.10.2018 privind avizare PUZ "Întocmire PUZ și RLU-introducere teren în intravilan pentru construire locuințe înșiruite și funcțiuni complementare" pentru terenul în suprafață de 909,342 mp, nr. cadastral 2348/18 beneficiar S.C. A. G. CONPAL SRL, Avizul de oportunitate înregistrat la Primăria comunei Bîrnova cu nr. 9 din 11.10.2018 pentru avizare PUZ "Întocmire PUZ și RLU-introducere teren în intravilan pentru construire locuințe înșiruite și funcțiuni complementare" pentru terenul în suprafață de 909,342 mp, nr. cadastral 2348/18 beneficiar S.C. A. G. CONPAL SR;

-Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Comuna Bîrnova aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bîrnova cu nr. 177 din 11.02.2013.

- *dând citire proiectului de hotărâre* cu nr. 16561 din 24.10.2018 cu privire la cererea și referatul menționat anterior, proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Bîrnova, d-l Balan Mihai, în temeiul dispozițiilor art. 45 alin. 6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, **avizelor favorabile** înregistrate sub nr. 16674 din 26.10.2018 ale Comisiilor de specialitate de pe lângă Consiliul local al comunei Bîrnova, respectiv cel întocmit de Comisia pentru Agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii, comerț, administrarea domeniului public și privat al Comunei, urbanism și amenajarea teritoriului, Comisia juridică pentru administrația publică locală, pază, ordine, drepturi cetățenești, învățământ, cultură, sănătate, sport-turism, asistență socială și Comisia pentru dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, avize emise în temeiul prevederilor art. 44 alin. 1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată cât și **avizul favorabil** cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri al secretarului delegat al comunei Bîrnova, consilier juridic Dima Radu-Daniel prin contrasemnarea acesteia, în temeiul prevederilor art. 47 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, R, modificată și completată;

- *în temeiul prevederilor* regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Comuna Bîrnova aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bîrnova cu nr. 177 din 11.02.2013.

-Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și a unor măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată;

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată;

-H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, R;

-Ghidul GM-010/2000, aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 176/N/2000;

-*ca urmare a competențelor* stabilite prin art. 36 alin. 4 lit. e, art. 45 alin. 1 și 115 alin. 1 lit b) și din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, R1, modificată și completată și din considerentele prezentate;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Avizare PUZ "Întocmire PUZ și RLU-introducere teren în intravilan pentru construire locuințe înșiruite și funcțiuni complementare" pentru terenul în suprafață de 909,342 mp, nr. cadastral 2348/18 beneficiar S.C. A. G. CONPAL SRL.

Art. 2. Analizarea și studierea proiectului cu nr. 14/2018 realizat de SC ARHIGRAPH SRL-arhitect Rubnicu Alin beneficiar S.C. A. G. CONPAL SRL și constatarea faptului că acesta respectă prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și condițiile stipulate în Avizul de oportunitate înregistrat la Primăria comunei Bîrnova cu nr. 9 din 11.10.2018 întocmit de compartimentul de urbanism din cadrul Primăriei comunei Bîrnova, județ Iași.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va ocupa d-nul primar al comunei Bîrnova, d-nul BALAN MIHAI , prin compartimentele de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Bîrnova, d-lui primar al comunei Bîrnova, persoanelor cu atribuții financiar-contabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bîrnova și la cunoștința Instituției Prefectului județului Iași prin grija secretarului al comunei Bîrnova în termen de cel mult 10 zile de la data adoptării prezentei.

Data astăzi 30.10.2018

Președinte de ședință,
ZAMFIR RĂZVAN-TOMA



Total consilieri locali 15

Prezenți 11

Pentru 11

Împotriva 0

Abțineri 0

Prezenta hotărâre este în conformitate cu legislația în vigoare,

Secretar,
Jr. DIMA RADU-DANIEL