



Nr. 21278 / 12.12.2019

Avizat,

Primar

Mihai BALAN



CAIET DE SARCINI

Privind achiziția lucrărilor pentru execuția obiectivului: AMENAJARE LOCURI DE JOACA SI SPATII DE RECREERE PENTRU COPII SI ADULTI IN SATELE VISANI SI BÎRNOVA, JUDETUL IASI

Prevederile cuprinse în caietul de sarcini fac parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe bază cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Cerințele precizate în Caietul de sarcini sunt considerate minimale. Orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

1. Amplasament:

2. STR. SF. MARIA, NR. 191, SAT BÂRNOVA, COMUNA BÂRNOVA, JUD. IASI
3. STR. SF. ILIE, NR. 98, SAT VISAN, COMUNA BÂRNOVA, JUD. IASI

Autoritatea contractanta/Beneficiar: **U.A.T. COMUNA BÂRNOVA, JUDETUL IASI**

2. INFORMAȚII GENERALE:

Obiectivul general al contractului este realizarea a două parcuri de joacă prin amenajare spațiu verde și plantare de arbuști ornamentali, dotat cu bănci și spațiu de joacă pentru copii (spațiul de joacă va fi acoperit cu pavaj din dale de cauciuc), aparate fitness, alei, toalete ecologice, cosuri de gunoi și teren de sport cu gazon artificial.

Cod CPV: 45212120-3 Lucrări de construcții de parcuri tematice

Conform bugetului aprobat al proiectului, valoarea estimată pentru amenajarea parcului este:

Cap. 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului – 15.019,01 lei fara TVA



Din care:

1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului - 9.009,54 lei fara TVA

1.3 Cheltuieli cu amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala: 6.009,47 lei fara TVA

Cap. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului – 10.062,36 lei fara TVA

Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza – 369.679,93 lei fara TVA

Din care:

4.1. Constructii si instalatii - 236.097,44 lei fara TVA

4.5 Dotari - 133.582,49 lei fara TVA

Valoarea estimată: 394.761,30 lei fara TVA.

3.Modalitatea de atribuire a contractului: achiziție directă.

4.Limba de redactare a ofertei: română

5. Prețul ofertei este ferm și va fi exprimat în lei, fără TVA

NOTĂ: nu se acceptă actualizarea prețului contractului.

Sectiunea II Obiectul contractului

II.1.1 Titlu:

Executie lucrari și furnizare dotări pentru obiectivul: ” *Amenajare locuri de joacă și spații de recreere pentru copii și adulți în satele Vișani și Bîrnova, jud. Iași*”

II.1.2. Funcțiunea principală – Loc de joaca si spatiu pentru recreere

Descrierea soluției de arhitectură

Pentru satisfacerea cerințelor din tema de proiectare, la nivelul soluției de arhitectură se vor propune doua categorii de spatii:



- Loc de joaca pentru copii;
- Zona dedicata echipamentelor si dotarilor pentru practicarea sportului;

Loc de joaca pentru copii:

Reprezinta zona principala din perimetrul amenajarii si este prevazuta cu diverse obiecte, care prin dispunerea lor construiesc un ansamblu imagistic, vizual, unitar, coerent.

- Complex de joaca 2 turnuri si 4 topogane; (Birnova si Visan)
- Balansoar cu arc – 2 locuri; (Birnova si Visan)
- Carusel cu scaune; (Birnova si Visan)
- Carusel cu platforma. (Visan)

Zona dedicata echipamentelor si dotarilor pentru practicarea sportului

Aceasta zona presupune spatii pentru practicarea de sporturi in aer liber, atat pentru copii cat si pentru adulti, amenajate cu aparate fitness (si in Birnova si in Visan), sau teren de sport si masa de tenis (in Visan); dar si zone de relaxare, meditatie si recreere amenajate cu banci si diverse elemente vegetale.

- Aparat fitness pentru musculatura picioarelor; (Birnova si Visan)
- Aparat fitness pentru intarirea musculaturii mainilor si picioarelor; (Birnova si Visan)
- Aparat fitness pentru dezvoltarea musculaturii bustului si picioarelor; (Birnova si Visan)
- Banca fata spatar minim 2 persoane; (Birnova si Visan)
- Masa de tenis pentru exterior; (Visan)
- Teren de minifotbal; (Visan)

In vecinatatea acestora, ascunse de privirile directe s-a amplasat o toaleta ecologica, atat pe amplasamentul din satul Visan cat si pe cel din satul Birnova.

Aleile

Vor fi realizate din dale prefabricate din beton vibropresat delimitate cu borduri din beton vibropresat.



Imprejmuirea va fi realizata cu gard de plasa bordurata montata pe stalpi metalici, dispusi conform conturului marcat in planul de situatie:

- Partial, pe zona de nord a proprietatii – in satul Birnova (pe celelalte laturi pastrandu-se imprejmuirea existenta)
- Pe tot conturul amenajarii si perimetral terenului de fotbal– in satul Visan.
- Imprejmuirea va avea porti de acces conform planurilor de situataie atasate.

II.1.3. Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea contractului de servicii: Prețul cel mai scăzut, cu condiția prezentării tuturor documentelor solicitate și respectării cerințelor prezentului Caiet de sarcini.

II.1.4. Propunerea tehnică și financiară

Ofertantul are obligația de a face dovada conformității propunerii tehnice de execuție a lucrărilor cu cerințele autorității contractante prevăzute în caietul de sarcini și definite prin specificațiile tehnice atașate. Ofertantul va elabora oferta astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție.

Oferta va face referire concretă la obiectul prezentei achiziții și vor cuprinde obligatoriu următoarele documente:

- 1) Scrisoarea de înaintare (Formular 1);
- 2) Formularul ofertă prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja juridic în contractul de achiziție (Formular 2);
- 3) Informații generale (Formular 3) însoțite de copii ale Certificatului de înregistrare;
- 4) Certificat constatator valabil, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Teritorial, din care să rezulte că domeniul de activitate al ofertantului (principal sau secundar) corespunde obiectului achiziției (copie conform cu originalul).
- 5) Declarație de acceptare a condițiilor contractuale (Formular 4).

Oferta (propunerea tehnică și propunerea financiară) va fi semnată de către reprezentantul legal.

II.1.5. Prezentarea ofertei

Oferta de preț va avea valoarea totală în lei fără TVA.



Oferta va purta denumirea „**Amenajare locuri de joacă și spații de recreere pentru copii și adulți în satele Vișani și Bîrnova, județul Iași**”.

Ofertele se vor depune/transmite în plicuri închise la sediul Primăriei Comunei Bârnova str. N. Titulescu nr. 10, loc. Bârnova, jud. Iași - la Registratura pentru înregistrare.

În urma aplicării criteriului de atribuire, prețul cel mai scăzut, asupra ofertelor de preț depuse/transmise, Autoritatea contractantă va selecta oferta de preț cu prețul cel mai scăzut, ofertantul câștigător urmând a fi contactat în vederea publicării și inițierii achiziției directe din catalogul electronic SICAP.

În situația în care ofertantul cu prețul cel mai scăzut refuză încheierea contractului, poate fi selectat/contactat ofertantul clasat pe locul doi.

Propunerea financiară

Ofertantul va elabora propunerea financiară astfel încât acesta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică.

Propunerea financiară va fi în concordanță cu cerințele Caietului de sarcini și a proiectului tehnic atașat. La elaborarea propunerii financiare se vor avea în vedere toate cheltuielile așa cum sunt solicitate în caietul de sarcini.

Oferta financiară - document: se va completa conform formular 2 din Secțiunea Formulare. Actul juridic prin care operatorul economic își manifesta voința de a se angaja juridic în contractul de achiziție este reprezentat de Formularul de ofertă. Lipsa formularului de ofertă reprezintă lipsa ofertei, respectiv actul juridic de angajare în contract.

Elaborarea propunerii financiare în altă formă decât cea stabilită mai sus, va avea ca efect respingerea ca neconformă a ofertei. Propunerea financiară se face în lei, evidențiindu-se distinct valoarea taxei pe valoarea adăugată.

Propunerea financiară are caracter ferm și obligatoriu din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate a ofertei/durata contractului. Niciun fel de cereri și pretenții ulterioare ale ofertantului legate de ajustări de prețuri, determinate de orice motive, nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase între părțile contractante.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri dacă sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implica îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum, și marja de profit.



Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate și orice costuri legate de:

- execuția categoriilor de lucrări prevăzute în listele de cantități, întocmirea instrucțiunilor de întreținere și exploatare;
- protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor;
- procurarea, transportul, depozitarea și punerea în opera a materialelor și echipamentelor necesare funcționării obiectului contractului, conform cerințelor impuse prin caietul de sarcini, inclusiv a dotărilor.

Oferta financiară va cuprinde toate elementele necesare cuantificării valorice a lucrărilor și va conține formularele prevăzute în Ordinul MDLPL nr.863/2008:

- Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv - conform Formular F1
- Centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte - conform Formular F2
- Listele cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări, pe obiecte - conform Formular F3
- Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale, conform Formular C6
- Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru, conform Formular C7;
- Lista cuprinzând consumurile cu ore de funcționare a utilajelor, conform Formular C8;
- Lista cuprinzând consumurile privind transporturile, conform Formular C9;

La recapitulăția devizului se vor folosi coeficienții stabiliți de lege (contribuția asiguratorie pentru muncă, T.V.A., etc.) și coeficienți proprii ai ofertantului.

Ofertanții trebuie să-și evalueze prețurile astfel încât prețul total al ofertei să acopere toate obligațiile contractului menționate în documentele achiziției pentru întreg ansamblul de lucrări și produse descrise în caietul de sarcini și în proiectul tehnic.

În prețuri se vor considera de asemenea incluse toate cheltuielile directe și cheltuielile legate de transport, aprovizionare, montaj, manipulare, cheltuielile indirecte, taxele, impozitele, considerate ca obligații legale ale operatorului economic, profitul și altele asemenea.



Prețul ofertei este ferm și va fi exprimat în lei.

Propunerea tehnică

Propunerea tehnică elaborată de ofertant va respecta în totalitate cerințele prevăzute în caietul de sarcini și proiectul tehnic (atașat). Propunerea tehnică trebuie să reflecte asumarea de către ofertant a tuturor cerințelor/obligatiilor prevăzute în Caietul de sarcini. Cerințele impuse prin caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale, ofertele care nu îndeplinesc aceste cerințe urmând a fi respinse ca neconforme.

Propunerea tehnică va conține:

- Programul de execuție (diagrama Gantt) pe săptămâni calendaristice.
- Declarație privind termenul de garanție acordat lucrărilor executate.
- Garanția acordată pentru lucrările executate minim 36 luni calendaristice de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. Ofertele cu o perioadă de garanție mai mică de 3 ani vor fi respinse ca neconforme.

Draftul de contract de lucrări însoțit cu mențiunea "De acord cu propunerea de contract". Operatorii economici pot formula amendamente cu privire la clauzele specifice ale contractului, cu condiția ca acestea să nu fie în mod evident dezavantajoase pentru autoritatea contractantă.

III.1. Condiții contractuale

- conform modelului de contract atașat,

Prețul final al contractului va fi prețul ofertei câștigătoare,

Termen de execuție - maxim 90 zile de la primirea ordinului de execuție.

Durata contractului - de la semnarea lui și până la finalizarea obligațiilor asumate prin contract, respectiv semnarea procesului verbal de recepție finală.

Orice mențiune a ofertantului care nu este în acord cu prezentul Caiet de sarcini și cu documentele conexe duce la respingerea ofertei.

III.2. NU se acceptă oferte alternative.

Plata prețului contractului se va efectua în contul de trezorerie al operatorului economic prin OP în termen de 30 de zile de la semnarea procesului verbal de recepție, fără obiecțiuni, de ambele părți și înregistrarea facturii în contabilitatea achizitorului.

III.3. Valabilitatea ofertei: 60 zile.

IV. Garanția de bună execuție

Perioada de garanție pentru lucrările executate va fi de **minimum 36 luni**.



Garanția de bună execuție va fi în cuantum de 10 % din prețul contractului, fără T.V.A.

Garanția de bună execuție se constituie

- fie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau o societate de asigurări care devine anexa la contract;
- fie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale.

În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent, conform prevederilor H.G. nr. 1045/2011. Suma inițială care se depune de către contractant nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea contractului. Returnarea garanției de bună execuție se va face conform art. 42 alin. (4) din H.G. 395/2016. Garanția de bună execuție se va constitui în cuantum de 10% din valoarea contractului fără TVA, pentru o perioadă de 36 luni de la recepția la terminarea lucrărilor.

Ofertele cu o perioadă de garanție mai mică de 36 de luni vor fi respinse ca neconforme.

V. Data limită de transmitere/depunere a ofertelor la sediul Primăriei comunei Bârnova: 20.12.2018, ora 12.00.

Ofertele transmise/depuse după termenul limită stabilit de Autoritatea contractantă, respectiv data de 20.12.2019, ora 12.00, nu vor fi luate în considerare.

VI. Eventualele clarificări vor fi transmise la adresa de e-mail: contact@primariabarnova.ro cu confirmare de primire. Răspunsurile vor fi publicate pe site-ul Primăriei Comunei Bârnova la adresa www.primariabarnova.ro secțiunea Achiziții publice- Anunțuri - la anunțul dedicat prezentei achiziții.

Operatorul clasat pe locul 1, ca urmare a criteriului de atribuire, va fi declarant câștigător după ce Autoritatea contractantă verifică documentele transmise în original la sediul autorității contractante într-un plic/colet sigilat, oferta financiară (formularul din ofertă model propriu), oferta tehnică și documentele de calificare de la punctele II.1.4. și II.1.5., care vor fi în concordanță cu cerințele prezentului caiet de sarcini.

Publicarea prezentului Caiet de sarcini are rol de informare/publicitate, nu obligă autoritatea contractantă la niciun fel de act/fapt juridic lăsând la aprecierea acesteia inițierea și finalizarea achiziției. Scopul acestui caiet de sarcini este acela de a determina operatorii economici să-și transmită/depune ofertele, astfel încât la data demarării achiziției directe, autoritatea contractantă să fi întreprins toate demersurile pentru a se asigura că sunt operatori economici care să satisfacă necesitatea autorității contractante.



ROMÂNIA
Comuna Bârnova - Județul Iași
Telefon: 0232294120; fax: 0232294225
e-mail: contact@primariabarnova.ro



www.primariabarnova.ro



romania2019.eu

Documente anexate: proiect tehnic, model formulare, model contract.

Întocmit,

Comp. Achiziții pub, Patrimoniu si Licitatii

Consilier,

Bădăluță Tiberiu Liviu