



HOTĂRÂREA NR. 36

Consiliul Local al comunei Bârnova, jud. Iași întrunit în ședință ordinară de lucru în ziua de 19.03.2020.

- *având în vedere:* cererea înregistrată cu nr. 3850 din 14.02.2020 a numitorilor SC STONE REAL ESTATE SRL privind avizare "Întocmire PUZ și RLU-introducere teren în intravilan pentru construire locuință" pentru terenul în suprafață de 577 mp, nr. cadastral 61962 și referatul d-lui Gramaticu Adrian inspector cu atribuții de urbanism la Primăria comunei Bârnova înregistrat cu nr. 5754 din 13.03.2020 privind avizare PUZ "Întocmire PUZ și RLU-introducere teren în intravilan pentru construire locuință" pentru terenul în suprafață de 577 mp, nr. cadastral 61962 beneficiari SC STONE REAL ESTATE SRL reprezentată prin Stoean Lucian, referatul de aprobare înregistrat la Primăria comunei Bârnova cu nr. 5815 din 13.03.2020 al dlui primar Balan Mihai cu privire la referatul de specialitate menționat;

-Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Comuna Bârnova aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bârnova cu nr. 177 din 11.02.2013.

- *dând citire proiectului de hotărâre* cu nr. 5816 din 13.03.2020 cu privire la referatul menționat anterior, proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Bârnova, d-l Balan Mihai, în temeiul dispozițiilor art. 136 alin. 1 din Ordonanța de Guvern nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul administrativ, **avizelor favorabile**, înregistrate sub nr. **5933** din 19.03.2020 ale Comisiilor de specialitate de pe lângă Consiliul local al comunei Bârnova pentru proiectul de hotărâre mai sus-menționat, respectiv avizul favorabil întocmit de Comisia pentru dezvoltare tehnico-socială, buget, finanțe a Consiliului Local Bârnova, avizul favorabil întocmit de Comisia pentru Agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii, comerț, administrarea domeniului public și privat al Comunei, urbanism și amenajarea teritoriului a Consiliului Local Bârnova și avizul favorabil întocmit de Comisia juridică pentru administrația publică locală, pază, ordine, drepturi cetățenești, învățământ, cultură, sănătate, sport-turism, asistență socială, avize emise în temeiul prevederilor art. 125 alin. 1 lit. b) din Ordonanța de Guvern nr. 57 din 5 iulie 2019 cât și **avizul favorabil** cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri al secretarului general al comunei Bârnova, consilier juridic, Dima Radu-Daniel prin contrasemnarea acesteia, în temeiul prevederilor art. 136 alin. 9 din Ordonanța de Guvern nr. 57 din 5 iulie 2019;

Ținând cont de:

-Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și a unor măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată;

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată;

-H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, R;

-Ghidul GM-010/2000, aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 176/N/2000;

- art. 2 și 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

-Legii nr. 544/2001, privind liberul acces la informații de interes public;

-Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 5/2020 privind bugetul de stat pe anul 2020;

-Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- ca urmare a competențelor stabilite prin art. 129 alin. 2, lit. b) și c), alin. 4 lit. d) și e), 196 alin. 1 lit. a) și art. 354 din Ordonanța de Guvern nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Avizare PUZ "Întocmire PUZ și RLU-introducere teren în intravilan pentru construire locuință" pentru terenul în suprafață de 577 mp, nr. cadastral 61962 beneficiari SC STONE REAL ESTATE SRL reprezentată prin Stoean Lucian.

Art. 2. Analizarea și studierea proiectului cu nr. 20/2020 realizat de SC PROJECT-LOPIS SRL-arhitect Lăcătușu Ladislau beneficiari SC STONE REAL ESTATE SRL reprezentată prin Stoean Lucian și constatarea faptului că acesta respectă prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se va ocupa d-nul primar al comunei Bârnova, d-nul Balan Mihai, prin compartimentele de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Bârnova, d-lui primar al comunei Bârnova, persoanelor cu atribuții de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bârnova și la cunoștința Instituției Prefectului județului Iași prin grija secretarului comunei Bârnova în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării prezentei.

Data astăzi 19.03.2020

Președinte de ședință,

JUGANARU VASILE



Total consilieri locali 15

Prezenti 13

Pentru 13

Împotriva 0

Abțineri 0

Prezenta hotărâre este în conformitate cu legislația în vigoare,

Secretarul general al comunei,
Jr. DIMA RADU-DANIEL