



NR. 19~~769~~ din 11.11.2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Dnul Balan Mihai, primar al comunei Bârnova, județ Iași;

Având în vedere expunerea de motive a d-nei Matei Elena, inspector cu atribuții financiar-contabile-operare rol la Primăria comunei Bârnova înregistrat cu nr. 19661 din 11.11.2020 cu privire la aprobarea taxelor și impozitelor locale precum și a altor sume ce se fac venit la bugetul local pentru anul 2021, referatul de aprobare înregistrat la Primăria comunei Bârnova cu nr. 19~~768~~ din 11.11.2020 al dlui primar Balan Mihai cu privire la referatul menționat;

- în temeiul prevederilor :

- Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în care sunt prevazute valorile impozabile, impozitele si taxele locale;
- art. 66 punctul 28 din OUG. Nr. 114/29.12.2018 de completare a art. 491 din Codul Fiscal, orice impozit sau taxa este indexata anual, pana la data de 30 aprilie, cu rata inflatiei pentru anul fiscal anterior,
- comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice sau ale Ministerului Dezvoltarii Regionale si si Administratiei Publice;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. 6 lit. a) și b) din Ordonanța de Guvern nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul administrativ și din considerentele prezentate;

PROPUN

Art. 1. Aprobarea taxelor și impozitelor locale precum și a altor sume ce se fac venit la bugetul local pentru anul 2021, conform anexelor I-XI.

Art. 2. Prezentul proiect de hotărâre va fi adus la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al comunei Bârnova, persoanelor interesate, consilierilor locali și Instituției Prefectului județului Iași prin grija secretarului comunei Bârnova.

Dat astăzi 10.11.2020

Primar,
Ec. BALAN MIHAI

Contrasemnează,
Secretarul general al comunei,
Dima Radu-Daniel



Nr. 19661 din 11.11.2020

EXPUNERE DE MOTIVE
privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre
privind aprobarea nivelului impozitelor și taxelor pentru anul 2021

Subsemnata Matei Elena, având funcția de inspector în cadrul Serviciului Contabilitate - Impozite și taxe din Primăria Bârnova,

În conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021 are la bază prevederile legale actuale, respectiv Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în care sunt prevăzute valorile impozabile, impozitele și taxele locale. Conform prevederilor art. 66 punctul 28 din OUG. Nr. 114/29.12.2018 de completare a art. 491 din Codul Fiscal, orice impozit sau taxă este indexată anual, până la data de 30 aprilie, cu rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice sau ale Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Rata inflației comunicată de INS pentru 2021 este

Astfel impozitele și taxele, stabilite prin anexa la prezenta expunere de motive, vor fi indexate cu indicii de inflație ce va fi comunicat de Ministerul Finanțelor Publice, Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și INS.

Intocmit,

Matei Elena

Hotărârea privind impozitele și taxele locale pentru anul 2021 trebuie să cuprindă:

A. Stabilirea cuantumului impozitelor și taxelor locale, când acestea sunt prevăzute în sumă fixă, în limitele prevăzute de Codul fiscal

Impozitele și taxele locale pentru anul 2021 sunt prezentate în anexele I-IX la prezentul raport, și anume:

A.1 Impozitul pe clădiri proprietatea persoanelor fizice:

- **impozit pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, cota prevăzută la art.457 alin (1) este cuprinsă între 0,08% -0,2% asupra valorii de impozitare și **se propune cota de 0,15%** din valoarea impozabilă a clădirii. Având în vedere condițiile sociale, precum și faptul că prin Codul fiscal se impozitează tot terenul aflat în proprietatea persoanelor fizice, atât cel construit cât și cel neconstruit, se propune cota de **0,15%** asupra valorii impozabile a clădirii.

-**impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**, cota prevăzută la art.458 alin (1) între 0,2%-1,3% și **se propune cota de 0,3%** din valoarea impozabilă a clădirii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani, anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculează prin aplicarea **cotei de 2%** asupra valorii determinate conform art.457

- **Prin excepție**, impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevăzută la art 458 alin (1) **se stabilește la 1,3%** din valoarea impozabilă a clădirii, dacă:

- Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art 457 din legea 227/2015 privind codul Fiscal.

- Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art 457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

- Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art 457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Mentionăm că în anul 2020 cota de impozit pe clădiri a fost la nivelurile prezentate mai sus.

-**impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activități în domeniul agricol**, cota prevăzută la art 458 alin (3) se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii.

Mentionăm că în anul 2020 cota de impozit pe clădiri a fost tot de 0,4% din valoarea impozabilă.

În cazul clădirilor cu **destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

A.2 Impozitul/ taxa pe cladirile deținute de persoanele juridice:

- **impozitul pe cladirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice** cota prevazuta la art 460 alin (1) este cuprinsa între 0,08%-0,2% și se **propune cota de 0,2%.**
- **impozitul pe cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice** cota prevăzuta la art .460 alin (2) este cuprinsă între 0,2%-1,3% și se **propune cota de 0,5%.**
- impozit pe cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol,** cota prevazuta la art 460 alin (3) se stabilește la **0,4%** din valoarea impozabilă a clădirii. Aratam ca în 2020 cota de impozit a fost tot de 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii.
- impozitul pe cladirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice,** cota prevazuta la art 460 alin (8) se stabilește **la 5%** din valoarea impozabila a cladirilor care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta. În anul 2020 cota de impozit pentru cladirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință rămas la același nivel prevazut și pentru anul 2021.

B. Adoptarea taxelor speciale prevazute la art 484 si instituirea /stabilirea taxelor locale prevazute la art 486 din Codul fiscal

În conformitate cu prevederile art 30 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale aprobă taxe speciale.

Având în vedere că unul din obiectivele principale ale comunei este promovarea turistică a localității, precum și pentru controlul mai eficient al unităților de cazare, **se propune instituirea taxei speciale pentru șederea într-o unitate de cazare, denumita taxa hoteliera, în cuantum de 1%** din valoarea totală a cazării/tariful de cazare și care se încaseaza de către persoanele fizice sau juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odata cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

Alte taxe speciale sunt prezentate în anexa IX sunt propuse la nivelul stabilit pentru anul 2017.

C. Stabilirea bonificației de până la 10%, conform prevederilor art.462 alin (2), art 467 alin (2), art 472 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

Articolele de mai sus prevăd: "pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădire , pe teren și impozitul auto datorat pentru întregul an de către contribuabil, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% stabilită prin Hotararea Consiliului Local".

Propunem pentru plata cu anticipație a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloace de transport datorate pe întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice **mentinerea unei bonificatii de 10% aplicabila și în anul 2021.**

Persoanele fizice care achită anticipat și integral taxa specială de salubritate beneficiază de o reducere/bonificație de 5% din valoarea totală a taxei.

D. Delimitarea zonelor în intravilan și extravilan: impozitarea terenurilor în intravilanul comunei Bârnova se va face pe cele două zone (A,B), iar a terenului extravilan pe două zone (A,B) .

E. Procedurile de calcul și plata a taxelor prevazute la art 486 alin (3) din Codul Fiscal

F. Instituirea taxei pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități, conform art 475 alin 3 lit. (a), (b), (c).

Astfel, propunem stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2021, conform Legii 227/2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

a. Anexa I.1

-impozit pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevazută la art 457 alin (1) se stabilește la 0,15% din valoarea impozabilă a clădirii;

-impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevazută la art 458 alin (1) se stabilește la 0,3% din valoarea impozabilă a clădirii;

-impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevazută la art 458 alin. (3) se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii;

- **Prin excepție**, impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, cota prevazută la art 458 alin (1) **se stabilește la 1,3%** din valoarea impozabilă a clădirii, dacă:

- Valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art 457 din legea 227/2015 privind codul Fiscal.
- Valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art 457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- Valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate este mai mică decât valoarea de impozitare stabilită conform art 457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

b. Anexa I.2

- impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice cota prevazută la art 460 alin (1) se stabilește cota de 0,2% din valoarea impozabilă a clădirii.

- impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice cota prevazută la art .460 alin (2) se stabilește la cota de 0,5%.

-impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, cota prevazută la art 460 alin (3) se stabilește la 0,4% din valoarea impozabilă a clădirii.

-impozitul pe clădirile nereevaluate în proprietatea persoanelor juridice, cota prevazută la art 460 alin (8) se stabilește la 5% din valoarea impozabilă a clădirilor care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință

c. Anexa II

- impozit pe terenurile amplasate în intravilan – terenul cu construcții

-impozitul/taxa pe terenurile amplasate în intravilan- orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții

- impozit/taxa pe terenuri amplasate în extravilan

d. Anexa III

- impozitul pe mijloace de transport

-impozitul pe autovehicule de transport marfa cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone

- remorca, semiremorci sau rulote

-mijloace de transport pe apă

e. Anexa IV

-taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor, autorizațiilor

f. Anexa V

-taxa pentru servicii de reclama și publicitate, cota prevăzută la art 477 alin (5) se stabilește la 3% din valoarea contractului de publicitate

-taxa de afisaj în scop de reclamă și publicitate

g. Anexa VI

-impozitul pe spectacole

h. Anexa VII

- alte taxe locale

-taxa zilnică sau lunară pentru ocuparea temporară a locurilor publice altele decât cele din piețe, târguri, oboare precum și suprafețele din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii

-taxa pentru activități cu impact asupra mediului înconjurător

-taxa pentru folosirea temporară a terenurilor și spațiilor temporar disponibile aparținând domeniului public

-taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă

i. Anexa VIII

-sanțiuni

j. Anexa IX

-taxe speciale: taxa hotelieră și alte taxe speciale

k. Anexa X

- Regulament privind stabilirea taxelor speciale

l. Anexa XI

- Procedurile de acordare ale facilităților la plată a impozitului/taxei pe clădiri/teren conform prevederilor art 456 alin (2) din Legea 227/2015

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloace de transport, datorate pe întregul an de către contribuabili persoane fizice și juridice se acordă bonificația prevăzută la art 462 alin (2), art 467 alin (2), art 472 alin (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri, de 10%

- în cazul impozitului pe teren, de 10 %

-în cazul impozitului pe mijloace transport, de 10 %.

Pentru plata cu anticipatie a taxei de salubritate ADIS, pana la 31 martie 2021, datorate pe intregul an de catre contribuabili persoane fizice se acorda bonificatia de 5% prevazuta de Regulamentul ADIS.

Majorarea anuala prevazuta la art 489 alin. (3) din Legea 227/2015 se stabileste dupa cum urmeaza:

-pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majoreaza cu 500%, incepand cu al trilea an.

-impozitul pe teren se majoreaza cu 500% pentru terenurile negrijite, situate in intravilan.

Criteriile de incadrare in categoria terenurilor negrijite sau a terenurilor agricole nelucrate sunt cele aprobate prin HCL /2017.

Propun spre aprobare:

Anexa X – regulament privind stabilirea taxelor speciale, conf art 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal si a procedurilor de acordate a facilitatilor de plata a impozitului/taxei pe cladiri/teren conform prevederilor art 456 alin (2) din Lg. 227/2015 prevazute in Anexa XI.

Metodologia de incadrare a terenurilor situate in intravilan in categoria terenurilor negrijite

1. terenul negrijit reprezinta terenul care, desi se afla in intravilan, intre constructii, este in stare de paragina, acoperit de buruieni, parasit/abandonat, insalubru, negradit, imprejmuirea este intretinuta/ nereparata, pe care nu s-au efectuat lucrari de prelucrare a solului, nu a fost cultivat sau amenajat peisagistic sau pe care sunt abandonate deseuri (din constructii, vegetale, gunoarie, orice tip de depozite necontrolate).

2. fac exceptie de la supraimpozitare terenurile negrijite pentru care proprietarii detin Autorizatie de Construire valabila, in vederea construirii/amenajarii terenului si au anuntat la Inspectoratul de Stat in Constructii si la Primaria Barnova inceperea lucrarilor.

3. in vederea identificarii terenurilor din intravilanul comunei care intra in categoria terenurilor negrijite se imputernicesc angajatii Politiei Locale Barnova si angajatii din cadrul aparatului de specialitate al primarului cu atributii in acest sens, sa efectueze verificari pe raza UAT si sa intocmeasca fisa de evaluare (insotita de fotografii si acte doveditoare) si nota de constatare.

4. dupa identificarea si evaluarea terenului, prin grija aparatului de specialitate, proprietarul va fi somat ca pe parcursul anului fiscal in care s-a constatat starea terenului sa efectueze lucrarile de intretinere necesare (ingradire, cosire, igienizare , dupa caz) pana la sfarsitul anului respectiv si sa il mentina in continuare in stare de ingrijire.

5. daca pe parcursul anului respectiv, proprietarul terenului s-a conformat somației, se incheie proces verbal de conformitate.

6. daca, dupa expirarea termenului acordat, se constata in teren ca proprietarul nu a efectuat lucrarile de intretinere/ingrijire necesare, persoanele prevazute la pct.3 vor incheia o nota de constatare in care va fi consemnata mentinerea terenului in categoria celor considerate, conform prezentului Regulament, ca fiind negrijite. In acest caz, notele de constatare, fisa de evaluare, fotografiile si alte inregistrari care atesta ca terenul este negrijit, datele de identificare ale terenului si proprietarii terenului vor fi transmise catre Taxe si Impozite, care va promova proiectul de hotarare de majorare a impozitului pentru terenul respectiv. Terenurile negrijite, care intra sub incidenta prezentului regulament, se stabilesc prin Hotarare a Consiliului

Local. Hotărârea are caracter individual, va cuprinde elementele de identificare potrivit nomenclaturii stradale, precum și datele de identificare a contribuabilului. Organul fiscal local va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza hotărârii Consiliului Local.

7. în cazul în care proprietarul unui teren neîngrijit înstrăinează terenul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura de identificare și somare pe numele noului proprietar.

Pentru taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități înregistrate în grupele CAEN 561 –Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – alte activități recreative și distractive, în funcție de suprafața aferentă activităților, inclusiv terasele (conf art 475 alin 3- cod Fiscal) se stabilește taxa:

a) până la 25 mp – 350 lei.....	50 LEI
b) între 25 mp- 50 mp inclusiv – 1200 lei.....	100 LEI
c) între 51 mp-100 mp inclusiv - 1800 lei.....	150 LEI
d) între 101mp-150mp inclusiv – 2400 lei.....	200 LEI
e) între 151 mp- 300 mp inclusiv – 3600 lei.....	250 LEI
f) între 301mp – 400mp inclusiv – 3800 lei.....	300 LEI
g) între 401 mp – 500 mp inclusiv – 4000 lei.....	350 LEI
h) între 501 mp -700 mp inclusiv -5500 lei	500 LEI
I) între 701mp- 900 mp inclusiv – 7000 lei	500 LEI
j) peste 901mp – 8000 lei	500 LEI

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități înregistrate în grupele CAEN 561 –Restaurante, 563- Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – alte activități recreative și distractive, în funcție de suprafața aferentă activităților, inclusiv terasele se achită integral anticipat, indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

Termenul de plată a taxei pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități înregistrate în grupele CAEN mai sus enumerate se stabilește la 31 martie.

Initiator,
Primar Balan Mihai

Impozite si taxe
Inspector, Matei Elena



Anexa la Nota de fundamentare cu nr. 19661 din 11.11.2020

TABLOUL

Cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2021

În temeiul art 108 din Constituția României, republicată, la art.495 lit f și art 491 alin (1) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, titlul IX- impozite și taxe locale.

Anexa I.1

Impozit/taxa pe cladire persoane fizice

Valori impozabile

Pe metru patrat de suprafața construită desfășurată la cladiri, în cazul persoanelor fizice

Art. 457 alin (2)

	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Niveluri aprobate pentru 2021 Valorile impozabile pe mp de suprafața construită desfășurată la cladiri în cazul persoanelor fizice	
		Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
A	Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B	Cladire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C	Cladire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D	Cladire anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din valatuci sau	125	75

	din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic		
E	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F	In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Pentru determinarea valorilor impozabile, pentru comuna Bârnova, pe zone la nivelurile menționate în prezenta anexa se vor aplica următorii coeficienți de corectie pozitivă:

Zona în cadrul localității	Rangul localității IV	Rangul localității V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00

În cazul **persoanelor fizice**, impozitul pe **clădirile rezidențiale** se calculează prin aplicarea cotei de impozitare **de 0,15% la** valoarea impozabilă a clădirii. Valoarea impozabilă (lei) se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate(mp) cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp). Valoarea impozabilă se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție. Suprafața construită desfășurată se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință si suprafeței scarilor si teraselor neacoperite. In cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, **coeficientul se reduce cu 10%.**

Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determina prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Valoarea impozabila a cladirii **se reduce** in functie de anul terminarii cu 50% pentru clădirea care are o vechime de 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta, cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsa între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta și cu 10% pentru o vechime cuprinsa între 30 de ani și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 0,15% se stabilește la nivel de leu, fără subdiviziuni, conform legii.

Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finala a lucrarilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea cladirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate , în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Prin excepție, pentru **cladirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei **de 1,3%** asupra valorii de impozitare dacă:

a) Valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat este mai mica decat valoarea de impozitare stabilita conform art 457 din legea 227/2015 privind codul Fiscal.

b) Valoarea finala a lucrarilor de construcții, în cazul cladirilor noi este mai mica decât valoarea de impozitare stabilită conform art 457 din Legea 227/2015 prin Codul fiscal.

c) Valoarea cladirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate este mai mica decat valoarea de impozitare stabilita conform art 457 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal.

Pentru cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care valoarea clădirii nerezidențiale nu poate fi calculata conform prevederilor de mai sus, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei **de 2%** asupra valorii impozabile determinate conform art 457 din L227/2015.

În cazul clădirilor cu destinație mixta aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din Lg. 227/2015.

Orice persoana care dobandește, construiește, înstăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a **depune o declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administratiei publice locale în **termen de 30 de zile** de la momentul în care s-a produs acestea și datorează impozit pe cladiri determinat în noile condiții **începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează conform legii.

Impozitul pe clădiri se plătește anual, în doua rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

Taxa pe cladiri se plătește lunar, pana la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

Pentru **plata cu anticipație** a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de către contribuabilii persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de **10%**.

Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.

Impozit/ taxa pe cladire persoane juridice

Tipul cladirii	Niveluri aprobate pentru 2021
Cladiri rezidentiale reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta	0,2%
Cladiri nerezidentiale reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta	0,5%
Cladiri nereevaluate proprietatea persoanelor juridice inregistrate in contabilitatea proprietarului	5%

Impozitul/ taxa pe **cladirile nerezidentiale** se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,5%** asupra valorii impozabile a clădirii. Impozitul/ taxa **astfel calculata se stabilește la nivel de leu fara subdiviziuni, conform legii.**

Pentru **cladirile rezidentiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,2%.

Pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei **cote de 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice impozitul/ taxa pe clădiri se calculeaza prin aplicarea unei **cote de 5%** asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se calculeaza prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458 din L227/2015.

Impozitul pe clădiri se platește anual, în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Neplata în termen atrage majorări de întârziere calculate conform legii. Pentru **plata cu anticipație** a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de **10%**.

Orice persoană care dobândește, construiește, înstăinează, extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă, are obligația de a **depune o declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în **termen de 30 de zile** de la momentul în care s-a produs acestea și datoreaza impozit pe clădiri determinat în noile condiții **începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează conform legii.

În cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing.
- atât locatarul cat și locatorul au obligația de a depune declarația fiscală la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului verbal de predare a bunului sau al altor documente similare care atesta intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Pentru clădirile proprietate publica sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, concesionate, inchiriate, date în administrare sau folosinta, dupa caz, persoanelor juridice, altele decat cele de drept public, cât și pentru eventualele îmbunătățiri ale acestora

se stabilește taxa pe cladiri, care reprezinta sarcina fiscală a concesiionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau folosinta, dupa caz, în condiții similare impozitului pe cladiri. Taxa pe cladiri se datoreaza pe perioada valabilitatii contractului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosinta.

Persoana care datoreaza taxa pe clădiri are obligația să depuna o declarație la organul fiscal local în a cărei raza teritoriala de competenta se afla clădirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei în care intra în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

Taxa pe clădiri se plătește lunar, pana la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

Impozitul anual pe cladiri datorat aceluia si buget local de către contribuabilii persoane juridice, de pana la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plata. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane juridice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de **10%**.

Pentru plata cu întârziere se calculează majorari de întârziere conform legislației în vigoare.

Impozit/taxa pe teren persoane fizice și juridice

Impozitul /taxa pe terenurile amplasate în intravilan

Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Lei/ha

Zona în cadrul localității	Rangul localității IV	Rangul localității V
A	818	654
B	654	491

- orice alta categorie decat cea de terenuri cu constructii – art 465 alin (4)

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos.

Nr crt	Categoria de folosinta	Rang/zona	Lei/ha (valori din Cod Fiscal)
1	Arabil	IV-V	28
2	Pășune	IV-V	21
3	Fânețe	IV-V	21
4	Vii	IV-V	46
5	Livadă	IV-V	53
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestiera	IV-V	28
7	Teren cu ape	IV-V	15
8	Drumuri și cai ferate	IV-V	X
9	Terenuri neproductive	IV-V	X

Coeficientul de corecție este 1,00 sau 1,10 conform rangului localității.

Pentru anul 2021, se păstrează ajustarea pozitivă de 10% față de prevederile Codului Fiscal, aplicată și în 2021, pentru fiecare categorie de folosință, conform hotărârii Consiliului Local.

Art 465 alin (6) - În cazul contribuabililor **persoane juridice**, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform nivelurilor aprobate pentru terenul amplasat în extravilan înmulțit cu coeficientul de corecție conform rang și zona numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectivului de activitate prevăzut la lit a).

Impozitul /taxa pe terenurile amplasate în extravilan

Art 465 alin (7)

Categoria de folosinta	Valori din Cod Fiscal pentru 2020
Teren cu constructii	31
Teren arabil	50
Pasune	28
Faneata	28
Vie pe rod , alta decat cea prezentata la nr.5.1	55
Vie pana la intrarea pe rod	X
Livada pe rod	56
Livada pana la intrarea pe rod	X
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	16
Padure cu varsta de pana la 20 ani si padure cu rol de protectie	X
Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	6
Teren cu amenajari piscicole	34
Drumuri si cai ferate	X
Teren neproductiv	X

Pentru anul 2021, se păstrează ajustarea pozitivă de 10%, față de prevederile Codului Fiscal, aplicată și în 2021, pentru fiecare categorie de folosință, conform hotărârii Consiliului Local.

Impozitul /taxa pe terenurile situate în extravilan se stabilește anual prin înmulțirea suprafeței terenului cu sumele corespunzătoare prevăzute de lege, pe zone de impozitare și categorii de folosință. Impozitul pe teren **se plătește anual în doua tranșe egale până la datele de 31 martie, 30 septembrie, inclusiv**. Neplata în termen atrage după sine **majorări de întârziere** conform legislației în vigoare.

Orice persoană care dobândește sau modifică de la o categorie la alta, sau înstrăinează un teren, are obligația de a **depune o declarație fiscală** la compartimentul de specialitate al administrației publice locale în **termen de 30 de zile** de la momentul în care s-a produs acestea și datorează/scade impozitul pe teren **începând cu data de 1 ianuarie a anului următor**.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează conform legii.

În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;
- în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing.
- atât locatarul cât și locatorul au obligația de a depune declarația fiscală la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului verbal de predare a bunului sau al altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

Impozitul anual pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de **10%.**

Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.

Pentru proprietarii din sat Vișan care au stabilite prin contractele de dobândire suprafețe de teren cu destinația PARCARE , vor achita pentru aceste suprafețe o taxă de 1 leu/mp/an.

Impozitul pe mijloacele de transport

Art 470 alin (2)

Mijloc de transport cu tractiune mecanica	Valori din Cod Fiscal
	Lei/200cmc sau fractiune din aceasta
	Persoane fizice/juridice
Tipul de autovehicule	
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate cilindrica de pana la 1600cmc, inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrica de peste 1600cmc	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000cmc, inclusiv	18
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001- 2600 cmc, inclusiv	72
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601- 3000 cmc, inclusiv	144
Autoturisme cu capacitatea peste 3001 cmc	290
Autobuze, autocare, microbuze	24
Alte autovehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxim autorizata de pana la 12 to,inclusiv	30
Tractoare inmatriculate	18
II. Vehicule inregistrate	
Vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200cmc sau fractiune din aceasta
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800cmc	2
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800cmc	4
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	55 lei/an

Pentru anul 2021, se pastrează ajustarea pozitivă de 10% față de prevederile Codului Fiscal, aplicată și în 2021, pentru fiecare 200cmc sau fracțiune din aceasta, conform hotărârii Consiliului Local.

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90%.

În cazul unui ataș, impozitul este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

În cazul unui autovehicul de transport marfa cu masa totala autorizată egală sau mai mare cu 12 tone, impozitul mijloacelor de transport este egal cu suma corespunzătoare prevazuta in tabelul urmator:

Numar de axe si greutate bruta incarcata maxim admisa	Niveluri aprobate pentru 2021	
	Impozit in lei/an	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

	recunoscute	
2 axe		
1. masa de cel putin 12, to dar mai mica de 13 to	x	142
2. masa de cel putin 13, to dar mai mica de 14 to	142	395
3. masa de cel putin 14, to dar mai mica de 15 to	395	555
4. masa de cel putin 15, to dar mai mica de 18 to	555	1257
5. masa de cel putin 18 to	555	1257
3 axe		
1. masa de cel putin 15 to, dar mai mica de 17 to	142	248
2.masa de cel putin 17 to, dar mai mica de 19 to	248	509
3.masa de cel putin 19 to, dar mai mica de 21 to	509	661
4. masa de cel putin 21 to, dar mai mica de 23 to	661	1019
5.masa de cel putin 23 to, dar mai mica de 25 to	1019	1583
6.masa de cel putin 25 to, dar mai mica de 26 to	1019	1583
7.masa de cel putin 26 to	1019	1583
4 axe		
1. masa de cel putin 23 to, dar mai mica de 25 to	661	670
2. masa de cel putin 25 to, dar mai mica de 27 to	670	1046
3. masa de cel putin 27 to, dar mai mica de 29 to	1046	1661
4. masa de cel putin 29 to, dar mai mica de 31 to	1661	2464
5.masa de cel putin 31 to, dar mai mica de 32 to	1661	2464
6. masa de cel putin 32 to	1661	2464

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfa cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numar de axe si greutate bruta incarcata maxim admisa	Niveluri aprobate pentru 2021	
	Impozit in lei/an	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2 +1axe		
1. masa de cel putin 12, to dar mai mica de 14 to	x	x
2. masa de cel putin 14, to dar mai mica de 16 to	x	x

3. masa de cel putin 16, to dar mai mica de 18 to	x	64
4. masa de cel putin 18, to dar mai mica de 20 to	64	147
5. masa de cel putin 20 to, dar mai mica de 22 to	147	344
6. masa de cel putin 22 to, dar mai mica de 23 to	344	445
7. masa de cel putin 23 to, dar mai mica de 25 to	445	803
8. masa de cel putin 25 to, dar mai mica de 28 to	803	1408
9. masa de cel putin 28 to	803	1408
2 +2 axe		
1. masa de cel putin 23 to, dar mai mica de 25 to	138	321
2.masa de cel putin 25 to, dar mai mica de 26 to	321	528
3.masa de cel putin 26 to, dar mai mica de 28 to	528	775
4. masa de cel putin 28 to, dar mai mica de 29 to	775	936
5.masa de cel putin 29 to, dar mai mica de 31 to	936	1537
6.masa de cel putin 31 to, dar mai mica de 33 to	1537	2133
7.masa de cel putin 33 to, dar mai mica de 36 to	2133	3239
8. masa de cel putin 36 to, dar mai mica de 38 to	2133	3239
9. masa de cel putin 38 to	2133	3239
2+3 axe		
1. masa de cel putin 36 to, dar mai mica de 38 to	1698	2363
2. masa de cel putin 38 to, dar mai mica de 40 to	2363	3211
3. masa de cel putin 40 to	2363	3211
3+2 axe		
1. masa de cel putin 36 to, dar mai mica de 38 to	1500	2083
2.masa de cel putin 38 to, dar mai mica de 40 to	2083	2881
3. masa de cel putin 40 to, dar mai mica de 44 to	2881	4262
4. masa de cel putin 44 to	2881	4262
3+3 axe		
1. masa de cel putin 36 to, dar mai mica de 38 to	853	1032
2.masa de cel putin 38 to, dar mai mica de 40 to	1032	1542
3. masa de cel putin 40 to, dar mai mica de 44 to	1542	2454
4. masa de cel putin 44 to	1542	2454

Remorci, semiremorci sau rulote – art 470 alin (7)

Capacitate	Niveluri abrobate pentru 2021
	Impozitul in lei
	Persoane fizice/juridice
1. Pentru remorci, semiremorci sau rulote:	
a) pana la o tona inclusiv	9
b) peste 1 tona dar nu mai mult de 3 tone	34
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d) peste 5 tone	64

Mijloace de transport pe apa – art 470 alin (8)

	Niveluri abrobate pentru 2021
	Impozitul in lei
	Persoane fizice/juridice
1. Luntre, barci fara motor folosite pentru pescuit si uz personal	21
2. Barci fara motor folosite in alte scopuri	56
3. Barci cu motor	210
4. Nave de sport si agrement	1119
5. Scutere de apa	210
6. Remorchere si impingatoare	x
a. pana la 500CP inclusiv	559
b. peste 500cp si pana la 2000cp inclusiv	909
c. peste 2000cp si pana la 4000cp inclusiv	1398
d. peste 4000cp	2237
7. Vapoare pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acestea	182
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale	x
a. cu capacitate de incarcare pana la 1500 to inclusiv	182
b. cu capacitatea de incarcare de peste 1500 to si pana la 3000 to inclusiv	280
c. capacitatea de incarcare de peste 3000 to	490

Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport. În cazul mijloacelor de transport mai mici de 12 tone impozitul se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestora, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200cmc sau fracțiune din aceasta cu nivelurile prevăzute de lege.

În cazul unui autovehicul de transport marfa cu masă totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și a unei combinații de autovehicule de transport marfa cu masa totală maxim autorizată egală sau mai mare cu 12 to, impozitul se stabilește în sumă fixă în lei pe

an, în funcție de numărul axelor, de masă totală maximă autorizată, de sistemul de suspensie cu care sunt dotate.

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote, impozitul se stabilește în funcție de masă totală maximă autorizată, prin aplicarea nivelurilor prevăzute de lege.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația de a depune o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 01 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing.

c) atât locatorul cât și locatarul au obligația de a depune declarația fiscală la organul fiscal local competent, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului verbal de predare a bunului sau al altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

Impozitul anual pe mijloace de transport datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane juridice, de până la 50 lei inclusiv se plătește integral până la primul termen de plată. Pentru **plata cu anticipație** a impozitului pe mijloace de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice și juridice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10%.**

Pentru plata cu întârziere se calculează majorări de întârziere conform legislației în vigoare.

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor, autorizațiilor

Nr curent	Denumirea taxei	Nivel apobat pentru 2020
1	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in functie de suprafata terenului pentru care se solicita	
	a) pana la 150mp	3
	b) intre 151-250 mp	3,5
	c) intre 251-500 mp	4,5
	d) intre 501-750mp	6
	e) intre 751-1000 mp	7
	f) peste 1000mp	7+0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste 1000mp
2	Eliberare autorizatie de construire pentru o cladire care urmeaza a fi folosita ca locuinta sau anexa la locuinta	0,50% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
3	Eliberare autorizatie de foraje sau excavari necesara studiilor geotehnice, ridicari topografice, exploatare de cariera, balastierelor, sondelor de gaze si petrol si late exploatare	8 lei pentru fiecare mp afectat
4	Autorizatie necesara pentru lucrarile de organizare santier in vederea realizarii unei constructii- lucrari neincluse in alta autorizatie de constructie	3% din valoarea autorizatiei de organizare santier
5	Autorizatie pentru amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
6	Eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si a panourilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie
7	Autorizatie de construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al prezentului articol	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente
8	Eliberare autorizatie desfiintare, totala sau partiala a unei constructii	0,10% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladire
9	Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism sau a autorizatiei de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau

		autorizatiei initiale
10	Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retelele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune, alta decat autorizatia de construire eliberata conform legii	15 lei pentru fiecare racord
11	Avizare certificat de urbanism de catre Comisia de urbanism, de catre Primar sau structurile de specialitate	15 lei
12	Eliberare extrase de documentatii de urbanism: plan urbanistic general, plan urbanistic de zona sau plan urbanistic de detaliu	5 lei/pagina
13	Eliberare de copii (heliografice) dupa proiecte si documentatii tehnice pentru autorizatia de construire DTAC – anexa la AC, detinute in arhiva Primariei Birnova	5 lei/pagina
14	Taxa pentru eliberare certificat nomenclatura stradala si adresa	9 lei
15	Taxa pentru avizare/certificare planuri parcelare, adeverinte	25 lei
16	Taxa de acces pe drumurile publice autovehicule cu greutate mai mare de 2,4 tone (la eliberarea autorizatiei de construire)	190 lei
17	Taxa utilizare domeniu public (traversari- la bransamente), cu HCL	250 lei
18	Taxa de transport agabaritic, pentru transporturi speciale	890 lei/ transport
19	Taxa eliberare proces verbal receptie la finalizare lucrare constructie	50 lei
20	Taxa contravaloare placuta imobil	10 lei
21	Taxa pentru eliberare titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr 18/1991 , cu exceptia celor celor pentru terenurilor agricole si forestiere	15 lei
22	Taxa pentru eliberarea autorizatiei si viza anuala pt agentii economici care functioneaza pe raza comunei – viza anuala se face pana pe 31 ianuarie a anului in curs. Dupa aceasta data se aplica penalizari de intarziere conform Cod Fiscal	150 lei/an
23	Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea de activitati inregistrate in grupele CAEN 561 – Restaurante, 563- Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – alte activitati recreative si distractive, in functie de suprafata aferenta activitatilor, inclusiv terasele (conf art 475 alin 3- cod Fiscal) :	
	a) pana la 25 mp	50 lei
	b)intre 25 mp- 50 mp inclusiv	100 lei
	c) intre 51 mp-100 mp inclusiv	150 lei
	d) intre 101mp-150mp inclusiv	200 lei
	e) intre 151 mp- 300 mp inclusiv	250 lei

	f) intre 301mp – 400mp inclusiv	300 lei	
	g) intre 401 mp – 500 mp inclusiv	350 lei	
	h) peste 501 mp	500 lei	
24	Taxa eliberare carnet comercializare produse agricole Legea 145/2014	20 lei/carnet	
25	Taxa eliberare atestat de producator Legea 145/2014	Tabel:	
PRODUSUL AGRICOL / SPECIA		SUPRAFATA HA ./ NR. ANIMALE SI PASARI	TAXA ELIBERARE ATESTAT DE PRODUCATOR/ LEI
PRODUSE LACTATE /OUA			40,00
FLORI SI ALTE PLANTE CRESCUTE ÎN SERE ȘI SOLARII	50 mp.		100,00
	50- 100 mp.		150,00
	100-150 mp.		200,00
	150-200 mp.		250,00
	200-250 mp.		300,00
	peste 250 mp.		1000,00
FLORI DE GRADINA	pana la 1000 mp. peste 1000 mp.		100,00 150,00
CEREALE(BOABE PORUMB, GRAU, SI PRODUSE OBTINUTE PRIN PRELUCRARE ACESTORA)	-----		200,00
SEMINTE DE FLOAREA SOARELUI, MAZARE , SOIA			100,00
LEGUME	50 mp.		50,00
	50- 100 mp.		100,00
	100-150 mp.		150,00
	150-200 mp.		200,00
	200-250 mp.		250,00
	250-500 mp.		300,00
	peste 500 mp.		350,00

PRODUSUL AGRICOL / SPECIA	SUPRAFATA HA ./ NR. ANIMALE SI PASARI	TAXA ELIBERARE ATESTAT DE PRODUCATOR/ LEI
Fructe /capsuni / zmeura / coacăze	pană la 5000 mp.	80,0
	peste 5000 mp.	200,0
Struguri de masa	Pana la 0,50 ha.	50,00
	Pana la 1,00 ha.	200,00
	Peste 1,00 ha .	400,00
PUIET POMI FRUCTIFERI / BUTASI (VITA DE VIE , TRANDAFIRI / ZMEURA/COACAZE ETC.)	50-100 buc.	20,00
	100 -150 buc.	50,00
	500 – 1000 buc.	150,00
	1000-1500 buc	200,00
	Peste 1500 buc	250,00
RASADURI DE LEGUME / RASADURI DE FLORI STALONI DE CAPSUNE ETC	Pana la 50 mp.	20,0
	50- 100 mp.	50,00
	100-150 mp.	100,00
	150-200 mp.	150,00
	200-250 mp.	200,0

	peste 250 mp	250,0
CIUPERCI DE CULTURA	50- 100 mp.	50,00
	100-150 mp.	100,00
	150-200 mp.	150,00
	200-250 mp.	200,0
	peste 250 mp.	250,0
PASARI DE CURTE	Pana la 100 buc.	100,0
	Pana la 1500 buc	200,0
PORUMBEI	-----	50,0
Produse apicole	-----	200,00 lei
Fân (lucerna, borceag, etc.)		50 lei
Instrainare animale	Bovina	50 lei
	Suine	50 lei
	Ovine/caprine	10 lei
	Cabaline	50 lei
	Păsări	5 lei

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Art 478 alin (2)

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	Niveluri aprobate pentru anul 2020
	Lei/mp sau fractiune de mp
In cazul unui afusaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	32
In cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	23

Taxa se stabilește prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afisajului cu suma aprobată de consiliul local.

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru afisajul în scop de reclama și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv. Taxa pentru afişajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art 477 alin (5)

	Nivel aprobat pentru anul 2021
Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate	3%
Taxa publicitate in ziarul lunar al comunei	50 lei/anunt

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Taxa astfel calculată se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni conform legii.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.

Impozitul pe spectacole

Orice persoana care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă sau altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozit pe spectacole, după cum urmează:

- a) o cota de impozit egală cu 2% în cazul unui spectacol de teatru, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională
- b) o cota de impozit egală cu 5% în cazul oricărei manifestări artistice, altele decât cele enumerate la punctul a)

Persoanele care datorează impozit pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și /sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice loc în care se vând bilete de intrare și /sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și /sau abonamente
- d) a emite bilet de intrare și/sau abonamente pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricaror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de MFP-MDRAP, contrasemnate de MTS.

În cazul în care contribuabilii organizează aceste spectacole în raza teritorială de competență a altor autorități ale administrației publice locale decât cele de la domiciliul sau sediul lor, după caz, acestora le revine obligația de a viza abonamentele și biletele de intrare la compartimentele de specialitate ale autorităților publice locale în a căror rază teritorială se desfășoară spectacolele. Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al UAT-lui în raza careia se desfășoară spectacolul.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până pe data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

Anexa VII

a) Alte taxe locale

Denumire taxa	Nivel aprobat pentru anul 2020
1. Taxa pentru desfacere produse ce fac obiectul comertului in locurile publice	10 lei/zi
2. Imprimare eliberate la solicitarea persoanelor	-
a. adeverinta rol pt notar /ocpi	15 lei/exemplar
b. adeverinta rol pentru notar/ocpi urgenta	40 lei /exemplar
c. adeverinta rol –alte destinatii	5 lei/exemplar
d.adeverinte intravilan/extravila	20 lei/exemplar
e. adeverinte bunuri mobile	5 lei/exemplar
f. intocmire ancheta sociala	10 lei
3. Taxa urgenta eliberare autorizatie bransament, AC+A Desfiintare	250 lei
4. Eliberare anexa 24	50 lei
5.Prelucrare dosar preemtiune	50 lei
6. Inregistrare contract arenda	50 lei
7.Eliberare adeverinta preemtiune liberă vânzare	50 lei
8. Taxa pasunat pe islazul comunei	-
a. bovine, cabaline	15 lei/an/cap animal
b. ovine	2 lei/an/cap animal
c. caprine	2 lei/an/cap animal
9. Taxe arhiva	
a. copii xerox documente arhivistice	2 lei/pag
b. consultare documente terti	10 lei
c. eliberare documente conform cu originalul	20 lei
d. eliberari planuri situatie	5 lei/pag
e. eliberari copii inregim de urgenta	25 lei
f. eliberare documente de interes public	3 lei/pag
g. copie document	0,3 lei/pag
h. intocmire fise CAP	15 lei
10. Taxa inregistrare si eliberare certificat mijloace transport nesupuse inmatricularii	100 lei
11. Taxa pentru folosirea temporara a spatiilor si terenurilor apartinand domeniului public	-
a. inchiriere sala camin Bârnova	80 lei/ora
b. inchiriere sala camin Paun	20 lei/ora
c. inchiriere sala conferinte Centru mediu	50 lei/ora
d. inchiriere teren sport Bârnova	70 lei/ora
e. inchiriere teren sport cu gazon sintetic sat. Paun si sat Barnova	80lei/ora
12. Taxe stare civila	-
a. Certificate stare civila	15 lei
b. Oficiere cununii in cursul saptamanii	50 lei

c. Oficiere cununii in zilele de sambata	200 lei
d. Oficiere cununii in zilele de duminica	200 lei
e.Oficiere cununii in prima si a doua zi de Pasti/Craciun	250 lei
f. Oficiere cununii in zilele declarate liber legal	200 lei
g. Oficiere cununii in cazurile speciale care necesita deplasare pe raza Comunei Bârnova	300 lei
h. Taxa procesare dosar transcriere	50 lei
i. Taxa procesare dosar rectificare	30 lei
j. Inregistrare la cerere a schimbarii numelui	20 lei
k.Inregistrare la cerere in actele de stare civila a desfacerii casatoriei	10 lei
l. Reconstituirea si intocmirea ulterioara la cerere a actelor de stare civila	10 lei
13. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	500 lei
14. Taxa pentru activitati cu impact asupra mediului	-
a. taxa de acces autovehicule cu greutate/tonaj mai mare decat maxima admisa pe sectorul de drum de pamant/pietruit/de asfalt	30 lei/50 lei/100 lei/masina - cursa
15. Taxa iluminat - toate satele, neaplicabila rolului doar cu teren extravilan	20 lei/rol

b) Lista de tarife aplicabilă Compartimentului de Transport

<u>Explicatii</u>	<u>Tarife</u>
TAXĂ servicii transport public local de persoane <u>regulat</u>	
a) Taxă pt. eliberare sau modificare contract de delegarea gestiuni a serviciului de transport	<u>100lei</u>
b) Taxă pentru acordarea /prelungirea autorizației de transport public local de persoane efectuat cu autobuzul	<u>600lei</u>
c) Taxă pt. eliberarea copiei conforme a autorizației de transport la serviciul de transport public local de persoane efectuat cu autobuzul	<u>300lei</u>
d) Taxă pt modificarea autorizației de transport la serviciul de transport public local de persoane efectuat cu autobuzul	<u>150lei</u>
h) Taxă de eliberare/înlocuire licență de traseu pentru transportul pe pneuri	100lei lei/vehicul/an
Taxă de eliberare/înlocuire licență de traseu pentru transport pe pneuri pentru transportul public local de persoane <u>regulat special</u>	100lei/vehicul/an

TARIFE - Percepute de Primaria Comunei Bârnova pentru acordarea autorizatiilor în domeniul serviciilor de transport în regim de taxi

-Lei -

AUTORIZATIE DE TRANSPORT IN REGIM DE TAXI		
1.1	Eliberarea autorizatiei de transport în regim de taxi (persoane— tarif pentru 5 ani	500
1.2	Eliberarea autorizatiei de transport în regim de închiriere (RENT CAR cu sofer) — tarif pentru 5 ani	-
2	AUTORIZATIE TAXI SAU COPIE CONFORMA	20
2.1	Eliberare AUTORIZATIE TAXI transport persoane sau bunuri — tarif pentru 5 ani	-
2.2	Eliberare COPIE CONFORMA (RENT CAR) - tarif entru 5 ani	-
3	AUTORIZATIE PENTRU ACTIVITĂȚI CONEXE TRANSPORTULUI	-
3.1	Eliberare autorizatie de dispecerat taxi — tarif entru 5 ani	50
4	ALTE TARIFE	
4.1	Eliberare AUTORIZATIE DE TRANSPORT MODIFICATA, in cazul modificarii datelor de identificare, respectiv a denumirii si /sau a sediului titularului de autorizatie	50
4.2	Eliberare AUTORIZATIE DE TRANSPORT VIZATA - la fiecare 5 ani	50
4.3	Eliberare AUTORIZATIE DE TRANSPORT (DUPLICAT) in cazul pierderii, sustragerii ori deteriorarii celei eliberate	100
4.4	Eliberare AUTORIZATIE TAXI / COPIE CONFORMĂ MODIFICATĂ, în cazul înlocuirii autovehiculului, a trecerii autovehiculului din leasing în proprietate sau în cazul modificarii denumirii titularului autorizatiei	20
4.5	Eliberare AUTORIZATIE TAXI/COPIE CONFORMA PRELUNGITA - tarif entru 5 ani	20
4.6	Eliberare AUTORIZATIE DE DISPECERAT PRELUNGITA - tarif entru 5 ani	20
4.7	Eliberare AUTORIZATIE TAXI/ COPIE CONFORMA ca urmare a ridicarii sau suspendarii	20
4.8	Eliberare AUTORIZATIE TAXI/ COPIE CONFORMĂ (DUPLICAT) în cazul pierderii, sustragerii ori deteriorării celei eliberate	50
4.10	Eliberare DOVADA INSCRIERII IN BAZA DE DATE pentru taximetrist, pentru persoana desemnata etc	50
4.11	Eliberare LISTA DE TARIFE - VIZATA - entru fiecare autovehicul taxi	20

Anexa VIII

Sanctiuni

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice

Art 493 alin (3) Contraventia prevazuta la alin (2) lit a) se sanctioneaza cu amenda de la 70 lei la 278 lei, iar cea de la litera b)-d) cu amenda de la 279 lei la 696 lei.

Art 493 alin (4) Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea , vanzarea, evidenta si gestionarea , dupa caz, a abonamentelor si biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 325 lei la 1578 lei.

Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice

Art 493 alin (5,6) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin (3) si (4) se majoreaza cu 300% ,respectiv:

- Contraventia prevazuta la alin (2) lit a) se sanctioneaza cu amenda de la 280 lei la 1116 lei, iar cea de la litera b)-d) cu amenda de la 1116 lei la 2784lei.

-Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea , vanzarea, evidenta si gestionarea , dupa caz, a abonamentelor si biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1300 lei la 6312 lei.

Conform art 493 alin (8) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, "contraventiilor prevazute in prezentul articol li se aplica dispozitiile OG 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv posibilitatea achitarii pe loc sau in termen de cel mult 48 ore de la data incheierii procesului verbal ori, dupa caz, de la data comunicarii acestuia, a jumatate din minimul amenzii".

Taxe speciale**1. Taxa hoteliera – nivel aprobat pentru 2021 – 1% din valoarea totala a cazării/tarifului de cazare**

Taxa pentru șederea într-o unitate de cazare de pe teritoriul UAT Bârnova denumită taxa hotelieră se încasează de către persoanele fizice sau juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea odata cu luarea în evidență a persoanelor cazate. Taxa hoteliera se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare, tarife care nu includ TVA. Dacă societatea care oferă cazare nu evidențiază distinct pe factură valoarea micului dejun, atunci cota de 1% se aplica la valoarea înscrisă pe factură ca servicii de cazare, tarif cazare exclusiv TVA.

Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa hotelieră la bugetul local până la data de 10 inclusiv a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa de la persoanele care au platit cazarea.

Persoanele fizice și juridice prin intermediul carora se realizează cazarea au obligația ca în documentele utilizate pentru încasarea tarifelor de cazare să evidențieze distinct taxa hoteliera încasată. Taxa hoteliera se datorează pentru întreaga perioadă de ședere.

Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație de decont la compartimentul de specialitate a autorității publice locale până la data stabilită pentru plata taxei hoteliere.

2. Alte taxe speciale

Denumire	Niveluri aprobate pentru anul 2020
1. Taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale	15 lei/certificat
2. Taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale in regim urgenta	40 lei /certificat
3. Taxă de urgență în cazul înregistrari și închidere rol pentru bunuri mobile și imobile efectuate în aceeași zi	60lei
4. Cheltuieli ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silita	10 lei/exemplar
5. Taxa gospodarie – toate satele	20 lei/rol agricol
6. Taxa SVSU – toate satele	20 lei/rol agricol
7. Taxa salubritate-persoane juridice-toate satele	366 lei/tona
8. Taxa deschidere rol nou	17lei / rol
9. Taxa salubritate – persoane fizice – toate satele	12 lei/persoana/luna

Anexa X

Regulament privind stabilirea unor taxe speciale

Pentru functionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice/juridice, consiliile locale pot adopta taxe speciale. Quantumul taxelor speciale se stabilește anual, iar veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea unor servicii de interes local, precum și pentru finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii. Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art 484 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, art 30 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Toți contribuabilii persoane fizice /juridice pentru care s-a început procedura de executare silită vor suporta taxa specială reprezentând cheltuielile cu efectuarea procedurii de executare silită de 4 lei/exemplar. În momentul listării și trimiterii prin poștă a somațiilor se debitează suma de 10 lei pentru persoanelor fizice/juridice care au primit **somații referitoare** la sumele de plată neachitate față de bugetul local.

Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare, tarife care nu includ TVA. Dacă societatea care ofera cazare nu evidențiază distinct pe factură valoarea micului dejun, atunci cota de 1% se aplica la valoarea înscrisă pe factură ca servicii de cazare, tarif cazare exclusiv TVA.

Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa hotelieră la bugetul local până la data de 10 inclusiv a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa de la persoanele care au plătit cazarea.

Anexa XI

A) Procedurile de acordare ale facilităților la plata a impozitului/taxei pe cladiri/teren conform prevederilor art 456 alin (2) din Legea 227/2015

B) Alte scutiri

Persoanele peste 60 ani (femei) și 65 ani (bărbați) beneficiază de scutire - taxa SVSU și taxă gospodărire în anul 2021.

Pompierii voluntari sunt scutiți de plata taxei SVSU în anul 2021

Primar

Ec Balan Mihai

Contabilitate

insp. Ropotă Daniel

Secretarul general al comunei,

Mr. Dima Radu Daniel

Impozite si taxe,

insp. Matei Elena

VIZAT CFP

Atanasof Mihaela

