



1771050

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **BALAN M. MIHAI**, având funcția de **Primar la Comuna Barnova**, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED],

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Schitu Duca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Forestier	2006	562 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN SIMONA-ȘTEFANIA
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Schitu Duca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de terenuri extravilane dacă se află în circuitul civil	2007	2200 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN MIHAI BALAN SIMONA-ȘTEFANIA
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Schitu Duca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Forestier	2006	1726 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN MIHAI

Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Barnova - Adresa: 	Intravilan	2004	760.54 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN MIHAI
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Barnova - Adresa: 	Intravilan	2003	769.84 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN MIHAI
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: 	Intravilan	2015	638.70 m2	100 %	Contract de donație	BALAN SIMONA STEFANIA
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Barnova - Adresa: 	Intravilan	2022	1618 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Balan Simona-Ştefania Balan Mihai
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Barnova - Adresa: 	Intravilan	2022	1600 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN MIHAI BALAN SIMONA-ŞTEFANIA

--	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2002	64.65 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN SIMONA STEFANIA
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Barnova - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2010	160 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN SIMONA STEFANIA BALAN MIHAI
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED]	Apartament	1997	54 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN MIHAI
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2015	334.68 m2	100 %	Contract de donație	BALAN SIMONA STEFANIA

Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2017	50 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN MARIO MIHAI LILIAN
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2020	54 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN NICOLAS GABRIEL
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2021	47.90 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN SIMONA ȘTEFANIA BALAN MIHAI
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Barnova - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2022	43 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN SIMONA- ȘTEFANIA BALAN MIHAI

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	BW X 3	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	BW X 5	1	2017	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
BIJUTERII	2007 - 2009	8000 EUR
CEAS	2009 - 2009	2000 EUR
BIJUTERII	2022 - 2022	6000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Apartament	25.02.2022	IRIMIA CIPRIAN IOAN si IRIMIA RODICA	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE	35000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING ROMANIA,	Cont curent sau	RON	2017	115260

	echivalente (inclusiv card)			
--	--------------------------------	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
RAIFFEISEN BANK	2010	2035	36384 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			

-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
BALAN SIMONA ȘTEFANIA	CIOLPAN ȘTEFAN și CIOLPAN GHENUȚA, Iași, șos. Bârnova, nr. 101, judet Iași	cadou	5000 EUR
1.2. Copii			
BALAN MARIO MIHAI LILIAN	CIOLPAN ȘTEFAN și CIOLPAN GHENUȚA, Iași, șos. Bârnova, nr. 101, judet Iasi	CADOU	5000 EUR
BALAN NICOLAS GABRIEL	CIOLPAN ȘTEFAN și CIOLPAN GHENUȚA, Iași, șos. Bârnova, nr. 101, judet Iasi	CADOU	5000 EUR

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
BALAN MIHAI	Comuna Barnova, COMUNA BARNOVA, SAT BARNOVA, STR. NICOLAE TITULESCU, NR 10, COMUNA BARNOVA, JUDET IASI	SALARIU, PRIMAR	88464 RON
1.2. Soț/soție			
BALAN SIMONA ȘTEFANIA	SPN BALAN SIMONA si CIOLPAN DORU, SALARIU, MUNICIPIUL IAȘI, Aleea Nicolina Nr.13, JUDET IASI	SALARIU, NOTAR	420544 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-

3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
BALAN SIMONA ȘTEFANIA	██████	CHIRIE INCHIRIERE BUN	300 EUR
BALAN NICOLAS GABRIEL	██████	CHIRIE INCHIRIERE BUN	250 EUR
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
BALAN SIMONA ȘTEFANIA	STIMULENT INSERTIE COPIL, AJPIS IASI, STR STRAPUNGERII SILVESTRU, NR. 1, JUDET IASI	STIMULENT DE INSERTIE	5400 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
BALAN MARIO MIHAI LILIAN	ALOCATIE DE STAT, AJPIS IASI, STR STRAPUNGERII	ALOCATIE DE STAT	2916 RON

	SILVESTRU, NR. 1, JUDET IASI		
BALAN NICOLAS GABRIEL	ALOCATIE DE STAT, AJPIS IASI, STR STRAPUNGERII SILVESTRU, NR. 1, JUDET IASI	ALOCATIE DE STAT	2916 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
05-04-2023	