



LIMITE

- LIMITA P.U.Z.
- LIMITA DE PROPRIETATE
- ALINIAMENT PROPUS, 4.0 DIN AXUL CAII DE ACCES NC 62483

REGLEMENTARI

- REGIM ALINIERE 1
- REGIM ALINIERE 2
- CLADIRE PROPUSA - SALA EVENIMENTE S+P+1E+M
- SUPRAFATA EDIFICABILA
- SPATII VERZI AMENAJATE

1	2
3	4

- 1. REGIM DE INALTIME
- 2. INALTIME MAXIMA LA CORNISA DE LA CTA
- 3. P.O.T. MAXIM
- 4. C.U.T. MAXIM

- ACCES AUTO IN INCINTA
- ACCES PIETONAL IN INCINTA

CIRCULATII

- CIRCULATII AUTO IN ZONA STUDIATA
- CIRCULATII PIETONALE PROPUSE

PARCAJE PROPUSE IN CADRUL PARCELEI (25 de locuri la cota terenului)

LEGENDĂ:

- lăruș lemn
- gard lemn
- gard piasă

S+P+	9.0
IE+M	1.0
50%	1.0

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT		PROPUSE	
	SUPRAFATA mp	PROCENT DIN TOTAL	SUPRAFATA mp	PROCENT DIN TOTAL
1. Suprafata construita (cladiri, anexe)	0,00	0,00%	1125,00	50,00%
2. Platforme betonate/circulatii auto si pietonale	0,00	0,00%	398,25	17,70%
3. Teren neamenajat(existent)/spatii verzi(propunere)	2250,00	100,00%	675,00	30,00%
4. Suprafata cedata pentru largirea caii de acces	0,00	0,00%	52,80	2,30%
TOTAL teritoriu zona studiata	2250,00	100,00%	2250,00	100,00%

Unitate teritoriala de referinta conform P.U.Z. : UTR S - ZONA SERVICII

studio
S.C. AXLINE STUDIO S.R.L.
CUI 66713444
Juzd. Iasi 2016

SEMNATURA
Nume: Alexandru IGNATEL
Art: Alexandru IGNATEL

PROIECT
10/2020

FAZA
PUZ

BENEFICIAR, AMPLASAMENT :
VORNICU CLAUDIU OCTAVIAN SI BAISAN MARIANA, comuna Bamova, judetul Iasi, NC 71117

DENUMIRE PROIECT : Intocmire PUZ - Introducere teren in intravilan in vederea construirii unei sali de evenimente si functiuni asociate

JL DE ALINIERE FRONTAL ESTE LA 2.5M FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE.
 JL DE ALINIERE LATERAL ESTE LA 3.0M (LA SUD), RESPECTIV 2.5M (LA NORD)
 E LIMITA DE PROPRIETATE, IAR CEL POSTERIOR LA 2.5M FATA DE LIMITA DE