



HOTĂRÂREA NR. 185

Consiliul Local al comunei Bîrnova, jud. Iași întrunit în ședință ordinară de lucru în ziua de 20.12.2018.

- *având în vedere:* cererea înregistrată cu nr. 18174 din 27.11.2018 a numiților Selig Paul și Selig Cristina Simona privind aprobare PUZ – introducere teren în intravilan în scopul realizării de construcții colective, individuale, cuplate sau înșiruite, sat Vișan, strada Valea Viilor, nr. cadastral 68661 pentru suprafața de teren de 2000 mp și referatul d-lui Gramaticu Adrian inspector cu atribuții de urbanism la Primăria comunei Bîrnova înregistrat cu nr. 18836 din 11.12.2018 privind aprobare PUZ– introducere teren în intravilan în scopul realizării de construcții colective, individuale, cuplate sau înșiruite, sat Vișan, strada Valea Viilor, nr. cadastral 68661 pentru suprafața de teren de 2000 mp în beneficiul numiților Selig Paul și Selig Cristina Simona, Avizul prealabil de oportunitate înregistrat la Primăria comunei Bîrnova cu nr. 2 din 25.05.2017 pentru avizare PUZ – introducere teren în intravilan pentru construire locuințe și dotări aferente în comuna Bîrnova, nr. cadastral 68661 pentru suprafața de teren de 2000 mp în beneficiul numiților Selig Paul și Selig Cristina Simona;

-Hotărârea Consiliului Local Bîrnova cu nr. 113 din 27.07.2018 privind avizare PUZ și RLU pentru introducerea terenului în intravilan în scopul realizării de construcții colective, individuale, cuplate sau înșiruite pentru suprafața de teren de 2000 mp, număr cadastral 68661, beneficiar Selig Paul, Selig Cristina Simona și constatarea faptului că acesta respectă prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și condițiile stipulate în Avizul prealabil de oportunitate cu nr. 2 din 25.05.2017 întocmit de compartimentul de urbanism din cadrul Primăriei comunei Bîrnova, județ Iași, Avizul nr. 39 din 19.11.2018 înregistrat cu nr. 26009/863U/19.11.2018 al Consiliului Județean Iași;

-Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în Comuna Bîrnova aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Bîrnova cu nr. 177 din 11.02.2013.

- *dând citire proiectului de hotărâre* cu nr. 18889 din 12.12.2018 cu privire la nota de fundamentare menționată anterior, proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei Bîrnova, d-l Balan Mihai, în temeiul dispozițiilor art. 45 alin. 6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată, **avizelor favorabile** înregistrate sub nr. 19208 din 14.12.2018 ale Comisiilor de specialitate de pe lângă Consiliul local al comunei Bîrnova pentru proiectul de hotărâre mai sus-menționat, respectiv avizul favorabil întocmit de Comisia pentru dezvoltare tehnico-socială, buget, finanțe a Consiliului Local Bîrnova, avizul favorabil întocmit de Comisia pentru Agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii, comerț, administrarea domeniului public și privat al Comunei, urbanism și amenajarea teritoriului a Consiliului Local Bîrnova și avizul favorabil întocmit de Comisia juridică pentru administrația publică locală, pază, ordine, drepturi cetățenești, învățământ, cultură, sănătate, sport-turism, asistență socială, avize emise în temeiul prevederilor art. 44) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, modificată și completată cât și **avizul favorabil** cu privire la legalitatea adoptării prezentei hotărâri secretarului al comunei Bîrnova, consilier juridic Dima Radu-Daniel prin contrasemnarea acesteia, în temeiul prevederilor art.

47 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, R, modificată și completată;

În temeiul prevederilor:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și a unor măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată;
- H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, R;
- Ghidul GM-010/2000, aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 176/N/2000;
- art. 2 și 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- ca urmare a competențelor stabilite prin art. 36 alin. 5 lit. c, art. 45 alin. 1 și 2, și 115 alin. 1 lit b) și din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, R1, modificată și completată și din considerentele prezentate;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobare PUZ și RLU pentru introducerea terenului în intravilan în scopul realizării de construcții colective, individuale, cuplate sau înșiruite pentru suprafața de teren de 2000 mp, număr cadastral 68661, beneficiar Selig Paul și Selig Cristina Simona.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va ocupa d-nul primar al comunei Bîrnova, d-nul BALAN MIHAI, prin compartimentele de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Bîrnova, d-lui primar al comunei Bîrnova, persoanelor cu atribuții financiar-contabile, de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bîrnova și la cunoștința Instituției Prefectului județului Iași prin grija secretarului al comunei Bîrnova în termen de cel mult 10 zile de la data adoptării prezentei.

Data astăzi 20.12.2018

Președinte de ședință,

140036decu

Total consilieri locali 15

Prezenti 11

Pentru 11

Împotriva 0

Abtineri 0



Prezenta hotărâre este în conformitate cu legislația în vigoare,

Secretar,
Jr. DIMA RADU DANIEL

D.M.C.

Tehnoredactat 3 ex/S.A.M./ex. 1